

百色市右江区妇幼保健院综合楼电梯采购及安装（重）

竞争性谈判文件

项目编号：GXBSZC2017-J1-2019-SH（重）

采购代理机构：圣弘建设股份有限公司

日期：二〇一七年十一月

目 录

第一章 竞标人须知及前附表.....	7
一、竞标人须知前附表.....	7
二、竞 标 须 知.....	8
（一） 总 则.....	8
1.项目名称及编号.....	8
2. 竞标人资格.....	8
3. 竞标费用.....	8
（二）竞争性谈判文件.....	8
4.竞争性谈判文件构成.....	8
5.竞争性谈判文件的澄清和修改.....	8
（三）竞标文件的编制.....	9
6.竞标文件编写注意事项.....	9
7.竞标的语言及计量单位.....	9
8.竞标文件构成.....	10
9.竞标文件格式.....	10
10.竞标报价.....	10
11. 竞标货币.....	11
12.竞标人资格证明文件.....	11
13.货物合格和符合竞争性谈判文件规定的证明文件[注明“必须提供”的文件均必须提供，否则其竞标无效].....	11
14.竞标的有效期.....	12
15.竞标文件的书写及签名、盖章要求.....	12
16.竞标保证金.....	12
（四）竞标文件的递交.....	13
17.竞标文件的密封与标记.....	13
18.竞标截止时间.....	13
19.竞标文件的修改及撤回.....	13
20.竞标文件的递交.....	14
（五）谈判与评审.....	14
21.谈判.....	14
22. 评审.....	16
23.竞标文件的澄清或说明.....	18
24.无效竞标和废标.....	18
（六）签订合同.....	19
25. 成交结果及公告.....	19
26.质疑.....	19
27.投诉.....	19
28. 成交通知.....	19
29.合同授予标准.....	19
30.签订合同.....	19
31.履约保证金.....	20
（七）其他事项.....	20

32.服务费.....	20
33.解释权.....	20
34.通讯地址.....	20
第二章 项目要求及货物需求一览表.....	21
一、项目要求.....	21
二、货物需求一览表.....	22
第三章 政府采购合同（格式）.....	33
第四章 评审原则和成交标准.....	40
第五章 竞标文件（格式）.....	43
一、竞标函（格式）.....	45
二、谈判保证金缴纳证明（格式）.....	47
三、竞标报价表（格式）.....	48
四、技术规格偏离表（格式）.....	49
五、售后服务承诺书（格式）.....	50
六、资格证明文件（格式）.....	51
七、货物合格和竞争性谈判文件规定的证明文件（格式）.....	53
八、竞标人认为有必要提供的其它材料.....	54

圣弘建设股份有限公司百色市右江区妇幼保健院综合楼电梯采购及安装（重）（项目编号：GXBSZC2017-J1-2019-SH（重））竞争性谈判公告

圣弘建设股份有限公司受百色市右江区卫生和计划生育局委托，根据《中华人民共和国政府采购法》等有关规定，百色市右江区妇幼保健院综合楼电梯采购及安装（重）进行竞争性谈判采购，欢迎符合条件的竞标人前来竞标，现将有关事项公告如下：

一、项目名称：百色市右江区妇幼保健院综合楼电梯采购及安装（重）；

项目编号：GXBSZC2017-J1-2019-SH（重）；

二、采购内容：采购及安装三台电梯。如需进一步了解详细内容，详见竞争性谈判文件《货物需求一览表》。

三、采购预算金额：约99.83万元；

四、竞标人资格：

1. 国内注册（指按国家有关规定要求注册的）生产或经营本次采购货物，并具备独立法人资格的供应商；

2. 竞标人应为具有中华人民共和国国家质量监督检验检疫总局或省级质量技术监督局颁发的特种设备安装改造维修许可证(电梯)类安装、维修 B 级以上资质(含 B 级)的单位。

3. 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定；

4. 对在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等渠道列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，不得参与政府采购活动。

5. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同的竞标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动。除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

6. 本项目不接受联合体竞标。

五、本项目需要落实的政府采购政策：

1. 政府采购促进中小企业发展、政府采购支持监狱企业发展；

2. 强制采购、优先采购环境标志产品、节能产品；

3. 政府采购支持采用本国产品的政策。

六、竞争性谈判文件获取时间及地点：

1. 发售时间：2017 年 11 月 16 日至 2017 年 11 月 20 日（正常上班时间），每日上午 8：00-12：00 下午：14:30-17:50。

2. 发售地点：圣弘建设股份有限公司百色分公司招标部（百色市右江区龙景街道(富邦广场)一号楼 6 楼）。

3. 售价：竞争性谈判文件工本费每本 250 元，售后不退。竞争性谈判文件不提供电子版、不代办邮寄。

4. 获取竞争性谈判文件的方式：请符合上述条件的竞标人的法定代表人或委托代理人在报名时携带资料：(1) 有效的营业执照、组织机构代码证、税务登记证（或‘三证合一’营业执照）；(2) 法定代表人授权委托书（原件）及有效的委托代理人身份证(委托时必须提供，委托书明确委托权限及时间，委托代理人缴纳养老保险的缴费证明材料(缴费时间:2017 年 4 月至 9 月)；(3) 人民检察院在本项目采购公告报名期间内出具的竞标人、法定代表人及授权委托代理人行贿犯罪档案查询结果告知函原件。上述资料按顺

序装订成册、注明原件的收原件，未注明原件的验原件复印件（复印件应与原件保持一致）；(4)有效的中华人民共和国国家质量监督检验检疫总局或省级质量技术监督局颁发的特种设备安装改造维修许可证（电梯）类安装、维修 B 级以上资质（含 B 级）复印件；所有复印件必须加盖竞标人公章（电子公章无效），否则无效。

5. 竞标人提交的报名资料齐全并经审查合格后方可报名购买竞争性谈判文件，否则将被拒绝。

七、谈判保证金（人民币）：壹万捌仟元整（¥18000.00）（办理谈判保证金手续时，请务必在银行转账单或电汇单的用途栏或空白栏上注明竞标项目名称（简称即可）或项目编号）。

竞标人必须于截标前将谈判保证金以电汇、转帐、汇票等非现金形式交至采购代理机构以下账户：

开户名称：圣弘建设股份有限公司百色分公司；

开户银行：中国银行百色分行营业部；

帐号：6236 7270 5547。

八、响应文件递交截止时间和地点：谈判供应商应于 2017 年 11 月 24 日 9 时 30 分止，响应文件密封提交到圣弘建设股份有限公司百色分公司开标大厅（百色市右江区龙景街道（富邦广场）一号楼 6 楼）递交，逾期送达或未密封将予以拒收（或作无效竞标文件处理）。

九、谈判时间及地点：2017 年 11 月 24 日 9 时 30 分整截止后为谈判小组与谈判供应商谈判时间，具体时间由圣弘建设股份有限公司另行通知。地点：圣弘建设股份有限公司百色分公司开标大厅（百色市右江区龙景街道（富邦广场）一号楼 6 楼）参加谈判的法定代表人或委托代理人必须持有效证件[法定代表人持营业执照复印件及本人第二代居民身份证或委托代理人凭法人授权委托书原件和身份证]依时到达指定地点等候当面谈判。

十、联系事项：

1. 采购人：百色市右江区卫生和计划生育局

地址：百色市右江区站前大道 9 号；

联系人及电话：陈思 18977606390；

2. 采购代理机构：圣弘建设股份有限公司

地址：百色市右江区龙景街道（富邦广场）一号楼 6 楼

项目联系人：黄世乐

联系电话/传真：15277698177、0776-2850018(fax)

3. 监督部门：百色市右江区政府采购管理办公室

联系电话：0776-2995126

十一、查询公告地址：

中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、广西壮族自治区政府采购网（www.gxzfcg.gov.cn）。

圣弘建设股份有限公司

2017 年 11 月 16 日

圣弘建设股份有限公司

百色市右江区妇幼保健院综合楼电梯采购及安装（重）（项目编号：GXBSZC2017-J1-2019-SH
（重）） 更改通知（一）

一、项目名称：百色市右江区妇幼保健院综合楼电梯采购及安装（重）；

二、项目编号：GXBSZC2017-J1-2019-SH（重）；

三、采购人名称：百色市右江区卫生和计划生育局

地址：百色市右江区站前大道9号

联系人及联系电话：陈思 电话：18977606390；

四、采购代理机构名称：圣弘建设股份有限公司

地址：百色市右江区龙景街道(富邦广场)一号楼6楼

项目联系人：黄世乐

联系电话/传真：15277698177、0776-2850018(fax)；

五、首次公告日期：2017年11月16日。

六、更正日期：2017年11月23日；

七、更改通知信息：

1. 原截标（谈判）时间定于2017年11月24日9时30分

现截标（谈判）时间更改为：因故延期，具体时间由采购代理机构另行通知。

2. 竞标保证金交纳及到账时间相应顺延。

3. 其他内容不变。特此公告。

圣弘建设股份有限公司

2017年11月23日

圣弘建设股份有限公司

百色市右江区妇幼保健院综合楼电梯采购及安装（重）（项目编号：GXBSZC2017-J1-2019-SH（重））更改通知（二）

一、项目名称：百色市右江区妇幼保健院综合楼电梯采购及安装（重）；

二、项目编号：GXBSZC2017-J1-2019-SH（重）；

三、采购人名称：百色市右江区卫生和计划生育局

地址：百色市右江区站前大道9号

联系人及联系电话：陈思 电话：18977606390；

四、采购代理机构名称：圣弘建设股份有限公司

地址：百色市右江区龙景街道(富邦广场)一号楼6楼

项目联系人：黄世乐

联系电话/传真：15277698177、0776-2850018(fax)；

五、首次公告日期：2017年11月16日。

六、更正日期：2017年11月28日；

七、更改通知信息：

1. 因采购参数调整，现已重新修正，请原已报名本项目的各潜在竞标人于竞标截止时间前，持报名收据原件或发票原件及旧的竞争性谈判文件原稿至代理机构招标部，重新换取新的竞争性谈判文件。

2. 因采购参数调整，现本项目潜在竞标人可继续报名。

竞争性谈判文件获取时间及地点：2017年11月29日至2017年12月1日（正常上班时间），每日上午8：00-12：00下午：14:30-17:30。

发售地点：圣弘建设股份有限公司百色分公司招标部(百色市右江区龙景街道(富邦广场)一号楼6楼)。

售价：竞争性谈判文件工本费每本250元，售后不退。竞争性谈判文件不提供电子版、不代办邮寄。

文件获取竞争性谈判文件的方式：竞标人的法定代表人或委托代理人在报名时携带资料：(1) 有效的营业执照、组织机构代码证、税务登记证（或‘三证合一’营业执照）；(2) 法定代表人授权委托书（原件）及有效的委托代理人身份证(委托时必须提供，委托书明确委托权限及时间，委托代理人缴纳养老保险的缴费证明材料(缴费时间:2017年4月至9月)；(3) 人民检察院在本项目采购公告报名期间内出具的竞标人、法定代表人及授权委托代理人行贿犯罪档案查询结果告知函原件。上述资料按顺序装订成册、注明原件的收原件，未注明原件的验原件收复印件（复印件应与原件保持一致）；(4) 有效的中华人民共和国国家质量监督检验检疫总局或省级质量技术监督局颁发的特种设备安装改造维修许可证(电梯)类安装、维修B级以上资质(含B级)复印件;所有复印件必须加盖竞标人公章（电子公章无效），否则无效。竞标人提交的报名资料齐全并经审查合格后方可报名购买竞争性谈判文件，否则将被拒绝。

3. 原截标（谈判）时间为：因故延期，具体时间由采购代理机构另行通知。现截标（谈判）时间更改为：2017年12月6日9时30分。

4. 竞标保证金交纳及到账时间相应顺延。

5. 除以上更正外，其他内容不变。特此通知。

圣弘建设股份有限公司

2017年11月28日

第一章 竞标人须知及前附表

一、竞标人须知前附表

序号	内 容
1	项目名称：百色市右江区妇幼保健院综合楼电梯采购及安装（重）； 项目编号：GXBSZC2017-J1-2019-SH（重）； 采购内容：采购及安装三台电梯，详见《货物需求一览表》。
2	竞标人资格： 1. 国内注册（指按国家有关规定要求注册的）生产或经营本次采购货物，并具备独立法人资格的供应商； 2. 竞标人应为具有中华人民共和国国家质量监督检验检疫总局或省级质量技术监督局颁发的特种设备安装改造维修许可证(电梯)类安装、维修 B 级以上资质(含 B 级)的单位。 3. 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定； 4. 对在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等渠道列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，不得参与政府采购活动。 5. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同的竞标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动。除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。 6. 本项目不接受联合体竞标。
3	竞标报价：竞标人应就《货物需求一览表》中全部内容做完整唯一报价。
4	竞标有效期：竞标截止时间后 30 天。
5	竞标文件：壹套正本、叁套副本。
6	谈判保证金（人民币）： <u>壹万捌仟元整（¥18000.00）</u> 。 谈判保证金交纳帐户： 开户名称：圣弘建设股份有限公司百色分公司； 开户银行：中国银行百色分行营业部； 帐 号：6236 7270 5547 若谈判截止时间前指定帐户上未收到竞标人的谈判保证金，其竞标无效。
7	竞标文件递交地点：圣弘建设股份有限公司百色分公司开标大厅（百色市右江区龙景街道(富邦广场)一号楼 6 楼），由采购代理机构工作人员签收。 竞标文件递交截止时间：2017 年 12 月 6 日 9 时 30 分；不递交至指定地点或逾期递交的竞标文件采购人将不予受理。
8	谈判时间：2017 年 12 月 6 日 9 时 30 分截标后，具体时间由采购代理机构另行通知；地点：圣弘建设股份有限公司百色分公司开标大厅(百色市右江区龙景街道(富邦广场)一号楼 6 楼)；法定代表人持营业执照复印件及本人第二代居民身份证或授权委托人持授权委托书原件及本人第二代居民身准时到现场参加谈判。
9	代理服务费：①代理服务费按采购人与代理机构签订的委托代理协议约定的收费标准计取，由成交人在领取通知书时向采购代理机构一次性支付。②本项目评审专家劳务费标准按照广西区财政厅桂财采〔2017〕15 号《关于印发广西壮族自治区政府采购评审专家劳务报酬支付标准暂行规定的通知》文件规定执行。

二、竞 标 须 知

（一）总 则

1. 项目名称及编号

1.1 项目名称：百色市右江区妇幼保健院综合楼电梯采购及安装（重）；

1.2 项目编号：GXBSZC2017-J1-2019-SH（重）；

2. 竞标人资格

2.1 国内注册（指按国家有关规定要求注册的）生产或经营本次采购货物，并具备独立法人资格的供应商；

2.2 竞标人应为具有中华人民共和国国家质量监督检验检疫总局或省级质量技术监督局颁发的特种设备安装改造维修许可证(电梯)类安装、维修 B 级以上资质(含 B 级)的单位。

2.3 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定；

2.4 对在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等渠道列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，不得参与政府采购活动；

2.5 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同的竞标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动；除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

2.6 本项目不接受联合体竞标。

3. 竞标费用

3.1 文件资料费：250元/份，竞标人应自行承担所有与本次竞标有关的全部费用，无论竞标进程的处理方式和最后竞标结果如何，采购人对竞标人不承担任何费用。

（二）竞争性谈判文件

4. 竞争性谈判文件构成

4.1 竞争性谈判文件包括：

- (1) 竞标公告；
- (2) 竞标人须知及前附表；
- (3) 项目要求及货物需求一览表；
- (4) 合同基本条款及合同书(格式)；
- (5) 评审原则和成交标准；
- (6) 竞标文件(格式)；

5. 竞争性谈判文件的澄清和修改

5.1 竞标人要认真审核《货物需求一览表》中的技术参数、配置及要求，如发现表中技术参数、配置有误或要求不合理的，竞标人必须在竞标前规定时间内要求澄清，否则，由此产生的后果由竞标人负责。

5.2 任何要求澄清竞争性谈判文件的竞标人，均应在竞标截止日期 3 天前的正常工作时间以传真等书面形式通知采购代理机构，同时认定其他澄清方式为无效。采购代理机构将以书面形式予以答复。

5.3 采购代理机构对已发出的竞争性谈判文件进行修改的，在竞争性谈判文件要求提交竞标文件截止时间 3 日前，在中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、广西壮族自治区政府采购网（www.gxzfcg.gov.cn）网站上发布更正公告，并以书面形式通知所有谈判采购文件收受人。竞标人在收到答疑或补充通知后必须在 24 小时内回复确认函。该澄清或修改的内容为竞争性谈判文件的组成部分。

5.4 澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人、采购代理机构或者谈判小组应当在提交首次响应文件截止之日 3 个工作日前，以书面形式通知所有接收谈判文件的供应商，不足 3 个工作日的，应当顺延提交首次响应文件截止之日。

5.5 请竞标人接电话通知后到采购代理机构处领取以上澄清答复（或补充通知），或在网上查询，不用传真方式发出，如在电话通知后 24 小时内不上门领取的，则视为已在网上查询收到。竞标人在每一次收到澄清答复或补充通知后应立即以书面形式通知采购代理机构，确认已收到该澄清答复或补充通知。否则，由此造成的一切后果由竞标人承担。

5.6 采购代理机构可视具体情况，延长竞标截止时间和谈判时间。采购代理机构至少在谈判采购文件要求提交竞标文件的截止时间 3 日前，将变更时间书面通知所有谈判采购文件收受人，并在中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、广西壮族自治区政府采购网（www.gxzfcg.gov.cn）网站上发布变更公告。

（三）竞标文件的编制

6. 竞标文件编写注意事项

6.1 竞标人应认真阅读竞争性谈判文件，按照竞争性谈判文件的要求编制竞标文件。如果没有按照竞争性谈判文件要求提交竞标文件，没有对竞争性谈判文件提出的实质性要求和条件作出响应，**谈判小组有权判定为无效竞标。**

6.2 对竞争性谈判文件提出的实质性要求和条件作出响应是指竞标人必须对竞争性谈判文件中采购项目的价格、技术参数及性能配置、数量、售后服务及其它要求、合同主要条款等内容作出响应。

7. 竞标的语言及计量单位

7.1 竞标人的竞标文件以及竞标人与采购代理机构所有来往函电统一使用中文（特别规定

除外）。

7.2 竞标文件中使用的计量单位除竞争性谈判文件中有特殊规定外，一律使用法定计量单位。

8. 竞标文件构成

8.1 竞标人编写的竞标文件必须按下列顺序自编目录及页码装订成册，否则文件失散引起的后果自负：

- (1) 竞标函(按竞争性谈判文件第五章《竞标函(格式)》要求填写)；
- (2) 竞标保证金缴款凭证；
- (3) 竞标报价表(按竞争性谈判文件第五章《竞标报价表》格式填写)；
- (4) 技术规格偏离表(按竞争性谈判文件第五章要求填写)；
- (5) 售后服务承诺书(按竞争性谈判文件第五章要求填写)；
- (6) 竞标人资格证明文件(按本须知第 12 条要求提供)；
- (7) 货物合格和符合竞争性谈判文件规定的证明文件(按本须知第 13 条要求提供)；
- (8) 竞标保证金退还申请函。
- (9) 竞标人认为有必要提供的其它材料。

9. 竞标文件格式

9.1 竞标人应按竞争性谈判文件提供的竞标函、竞标报价表等格式详细完整地填写各项内容。

9.2 在竞标报价表中，竞标人应详细标明所提供的货物及部件名称、品牌型号规格、技术参数、配置、产地、生产厂家、数量及产品所执行的标准号。

9.3 竞标文件必须编制目录及页码，目录与页码必须保持一致，否则因此造成的一切后果由竞标人自行承担。

10. 竞标报价

10.1 竞标人应在竞标报价表上标明单价和总报价。大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准，如总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改单价；对不同文字文本竞标文件的解释发生异议的，以中文文本为准。如果竞标人不接受对其错误的更正，其竞标将被拒绝。

10.2 竞标人必须就《货物需求一览表》及谈判记录中的所有内容作完整唯一报价，否则，其竞标将被拒绝。如果竞标人所填报的货物内容与谈判文件及谈判记录相比较有存在漏项的状况且在评审时被接受，则将被认为该遗漏项目已包含在谈判后的最终竞标价中，成交供应商在供货时应严格按谈判文件及谈判要求的货物内容完整提供，不得要求采购人对其漏报的货物追加支付货款。

10.3 竞标报价包含货款、标准附件、备品备件、专用工具、包装、运输、装卸、保险、

税金、货到就位以及安装、调试、培训、保修等一切税金和最终交付使用前的一切费用。

11. 竞标货币

11.1 竞标应以人民币报价。

12. 竞标人资格证明文件

12.1 资格证明文件应包含以下材料[其中(1)、(2)、(3)、(5)、(6)、(7)、(8)、(10)项所要求提交的文件均必须提交，同时要加盖竞标人公章否则其竞标无效；第(4)项如为委托代理时必须提供，否则竞标无效]：

(1)有效的企业法人营业执照、组织机构代码证、税务登记证（或有统一社会信用代码的‘三证合一’营业执照）；（必须提交，加盖公章，原件备查）

(2)竞标人最近半年内连续三个月依法缴纳税收（国税或地税）的凭证复印件（如税务机关开具的完税证、银行缴税付款凭证或缴款回单等（新成立的企业请按实际提供，无纳税记录的，应提供竞标人所在地的税务部门出具的《依法纳税或依法免税证明》复印件）；（必须提交，加盖公章，原件备查，新成立的企业请按实际提供）

(3)法定代表人身份证复印件；（必须提交，加盖公章）

(4)法定代表人授权委托书原件和授权委托代理人身份证复印件（委托代理时必须提供，且加盖单位公章，否则竞标无效）；

(5)谈判保证金交款凭证复印件；（加盖公章，原件备查）

(6)竞标人出具的本单位参加政府采购活动前3年内在经营活动中无重大违法记录的书面声明原件(必须提交)；

(7)人民检察院在本项目采购公告报名期间内出具的竞标人、法定代表人行贿犯罪档案查询结果告知函原件；

(8)企业信用信息声明原件（附在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等查询网站中打印的查询记录作为附件）；

(9)2016年度财务会计审计报告或财务会计报表复印件（加盖公章，原件备查,新成立的单位请按实际提供）(如有请提供)；

(10)有效的中华人民共和国国家质量监督检验检疫总局或省级质量技术监督局颁发的特种设备安装改造维修许可证(电梯)类安装、维修B级以上资质(含B级)复印件(必须提交，加盖公章)；

13. 货物合格和符合竞争性谈判文件规定的证明文件[注明“必须提供”的文件均必须提供，否则其竞标无效]

13.1 竞标人还应提交根据本采购项目要求提供证明货物和手续合格性的文件及资料。它们可以是：

(1)生产厂家的有关资格和生产许可证（实行生产许可证制度的产品必须提供，否则竞标无

效）、产品强制标准认证证书（凡实行强制标准认证的产品必须提供，否则竞标无效）、产品质量检验证，以上均为复印件并加盖公章，于供货时提供；

(2)产品样本、使用说明书等技术资料及产品近三年获得的质量获奖荣誉证书(复印件)；

(3)货物或产品保证供货有效证明（指由竞标货物生产厂家针对本项目出具的保证按竞标文件承诺的时间、数量、价格供应货物的证明）；

(4)产品销售授权书或代理证书{若有，请提供原件或复印件（加盖单位公章），若《货物需求一览表》要求提供原件的，必须提供原件}；

(5)竞标产品生产厂家对技术性能及配置证明文件{若《货物需求一览表》要求提供的，必须提供}；

(6)《货物需求一览表》要求提供的其他相关资料文件，必须提供。

14. 竞标的有效期

14.1 竞标文件从竞标截止日期后 30 天内有效。

14.2 在原定竞标有效期满之前，如果出现特殊情况，采购人可以书面形式向竞标人提出延长竞标有效期的要求。竞标人须以书面形式予以答复，竞标人可以拒绝这种要求而不被没收谈判保证金。同意延长竞标有效期的竞标人不允许修改其竞标文件及谈判应答文件，但需要相应地延长谈判保证金的有效期，在延长期内本须知第 16 条的规定仍然适用。

15. 竞标文件的书写及签名、盖章要求

15.1 竞标文件正本必须用不褪色的墨水书写或打印，否则谈判小组有权判定为无效竞标。（副本可以用正本复印，但要求盖章的必须在复印后加盖单位公章）。

15.2 竞标文件的书写应清楚工整，修改处应由法定代表人或委托代理人签字和加盖单位公章，否则其修改无效。

15.3 字迹潦草、表达不清、未按要求填写或可能导致非唯一理解的竞标文件谈判小组有权判定为无效竞标。

15.4 竞标文件应由法定代表人或委托代理人在凡规定签名、盖章处逐一签名和加盖单位的公章，否则其竞标无效。

15.5 竞标文件的份数：正本壹份、副本叁份，共肆份。并在文件封面注明“正本”、“副本”字样，一旦正本和副本不符，以正本为准。

16. 竞标保证金

16.1 竞标人必须按竞标人须知前附表第 6 项规定的数额、方式要求交纳谈判保证金，否则其竞标无效。

16.2 到规定时间止，若指定账户上没有收到某竞标人交纳的谈判保证金，则取消其参加本项目竞标资格。

16.3 办理谈判保证金手续时，请务必在银行进账单或电汇单的用途或空白栏上注明项目

名称及采购编号，以免耽误竞标。

16.4 未成交的竞标人的谈判保证金，将在成交通知书发出后 5 个工作日内退还，不计利息。成交人的谈判保证金在成交供应商将供货合同一份送至采购代理机构备案后 5 个工作日内退还。谈判保证金一律以转账方式退还，不计利息。

16.5 竞标人办理退谈判保证金退还手续时，必须将经单位盖章的“关于退还谈判保证金的函（内容至少包含：竞标项目名称、编号、保证金额、竞标人全称、申请退回的开户名称、开户行、开户帐号）”加盖公章，送至采购代理机构财务科。

16.6 竞标人如有下列情况之一者，谈判保证金不予退还：

16.6.1 竞标人在规定的竞标有效期内撤销或修改其竞标文件；

16.6.2 竞标人在收到成交通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按竞争性谈判文件规定提交履约保证金的；

16.6.3 未按规定交纳成交服务费的。

（四）竞标文件的递交

17. 竞标文件的密封与标记

17.1 竞标人应将竞标文件正、副本分别装订成册，在每本文件封面上标明“正本”或“副本”以及项目名称、采购编号、竞标人名称等内容。

17.2 竞标人应将竞标文件（正本壹份、副本叁份）一并装入竞标文件袋加以密封，并在封口处密封签章（公章、密封章均可）。

17.3 文件袋上应写明：

项目名称：_____

项目编号：_____

竞 标 人：_____

注明：_____年___月___日___时___分前不得开封

签收时间：_____

17.4 竞标人按上述要求样式自行包装。竞标文件的密封以竞标文件袋无明显缝隙暴露袋内文件且封口处有密封签字或法人公章为合格。

17.5 竞标人在递交竞标文件时未按本须知要求密封、标记的，采购代理机构有权拒收，拒收所产生的后果由竞标人自负。

18. 竞标截止时间

竞标人必须在规定时间内将竞标文件递交到竞标人须知前附表规定的地点，超过竞标截止时间递交的竞标文件将不予受理。

19. 竞标文件的修改及撤回

19.1 竞标人在竞标截止时间前，对所递交的竞标文件可以进行补充、修改或撤回，对竞

标人所递交的补充、修改或撤回需要向采购代理机构出具书面通知。补充、修改的内容为竞标文件的组成部分。

19.2 竞标文件的修改和撤回通知应按本须知规定密封、标记和递交，并在封面上标明“修改”字样。

19.3 在竞标截止时间后，竞标人不得对其竞标做任何修改。

19.4 在竞标截止后的竞标有效期内，竞标人不得撤回其竞标，否则其全部谈判保证金将不予退还。

20. 竞标文件的递交

20.1 采购代理机构派工作人员在本须知前附表规定的时间、地点签收竞标文件。

20.2 竞标截止时间结束后参与竞标人不足三家的，除采购任务取消情形外，采购人将按照政府采购有关规定执行。

（五）谈判与评审

21. 谈判

21.1 采购人将在截标时间后在**圣弘建设股份有限公司百色分公司开标大厅（百色市右江区龙景街道(富邦广场)一号楼6楼）**举行谈判会议，竞标人的法定代表人或其委托代理人必须持相关证件（**法定代表人持营业执照复印件及本人第二代居民身份证；授权委托人持授权委托书原件及本人第二代居民身份证**）依时到现场参加竞标，否则作无效竞标处理。

21.2 谈判会议由圣弘建设股份有限公司组织并主持，首先由主持人介绍参加谈判会议的人员名单并由采购人代表和监标人员一同检验参加谈判会的各竞标人是否按要求提交 21.1 条规定递交的材料，如相关证件缺失或者无效的将不予进入谈判环节，否则作无效竞标处理；然后由竞标人或其当场推荐的代表、采购人代表和监督人员代表共同检查竞标文件密封的完整性并签字确认；密封性检查完毕后由代理机构工作人员宣布谈判会议期间的有关事项，告知应当回避的情形，提请有关人员回避。按规定提交合格撤回通知的竞标文件不予开封。

21.3 采购代理机构根据竞标项目的特点组建由三人以上（含三人）的单数组成的谈判小组，小组成员由采购人代表和有关专家组成，其中专家人数不少于成员总数的三分之二。在整个谈判过程中，谈判小组将负责对全部竞标文件进行审查、谈判及评审工作。

21.4 在谈判开始前，谈判小组定好下列事项：谈判的具体程序，如谈判轮次及每个轮次的谈判重点；拟谈判的内容，包括技术规格、价格、服务等，明确谈判小组应当考虑的具体因素及相关要求等。

21.5 谈判小组对竞标资格条件及响应文件进行评审，并从符合竞争性谈判文件规定的相应资格条件的供应商名单中确定不少于 3 家的供应商参加谈判。资格条件不符合的供应商或未实质性响应谈判文件的响应文件按无效处理，谈判小组应当告知有关供应商。

21.6 第一轮谈判

谈判小组按已确定的谈判顺序，谈判小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行谈判，并给予所有参加谈判的供应商平等的谈判机会。竞标人的法定代表人或其授权的受托人必须持证件（法定代表人持本人身份证证明和有效的身份证或委托代理人持法人授权委托书原件及本人有效的身份证）依时到达现场等候参加谈判，并自觉接受核验上述证件。

在谈判过程中，谈判小组可以根据谈判文件和谈判情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动谈判文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

对谈判文件作出的实质性变动是谈判文件的有效组成部分，谈判小组应当及时以书面形式同时通知所有参加谈判的供应商。

供应商应当按照谈判文件的变动情况和谈判小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

谈判中，谈判的任何一方不得透露与谈判有关的其他供应商的技术资料、价格和其他信息。

谈判小组对谈判过程和重要谈判内容进行记录，谈判双方在记录上签字确认。

谈判小组一致确定响应供应商符合谈判文件要求的，按谈判文件设定的方法和标准确定成交候选人。第一轮谈判谈判小组未能确定成交候选人的，对谈判文件修正后进行第二轮谈判。

21.7 谈判文件修正

(1)第一轮谈判结束后，各响应供应商退场等候，谈判小组进行合议。根据第一轮谈判掌握的情况，可以对谈判文件进行修改，确定采购内容的详细规格或具体要求，优化采购方案。

(2)采购代理机构通知响应供应商集中，谈判小组强调调整后的采购要求，将谈判文件的修改结果以书面形式通知响应供应商，向响应供应商提供较充分的修正时间。

(3)响应供应商根据第一轮谈判情况和谈判文件修改书面通知，对原响应文件进行修正，并将修正文件签字（盖公章）后密封送交谈判小组。逾时不交的，视同放弃谈判。修正文件与响应文件同具法律效应。

21.8 第二轮谈判

谈判小组就修正后的谈判文件与响应供应商分别进行谈判。谈判小组对谈判过程和重要谈判内容进行记录，谈判双方在记录上签字确认。谈判小组按谈判文件设定的方法和标准确定成交候选人。

第二轮谈判谈判小组未能确定成交候选人的，对谈判文件修正后进行第三轮谈判。以此类推（最多三轮）。

21.9 最后报价

21.9.1 谈判文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，谈判结束后，谈判小组应当要求所有继续参加谈判的供应商在规定时间内密封提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于3家。

21.9.2 谈判文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经谈判由供应商提供最终设计方案或解决方案的，谈判结束后，谈判小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐3家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内密封提交最后报价。

21.9.3 最后报价是供应商竞标文件的有效组成部分。

21.9.4 已经提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据谈判情况退出谈判。采购人、采购代理机构将退还退出谈判的供应商的保证金。

21.10 最终谈判结束后，谈判小组不得再与竞标人进行任何形式的商谈。

21.11 谈判的任何一方不得透露与谈判有关的其他竞标人的技术资料、价格和其他信息。

22. 评审

22.1 本采购项目是以政府采购预算价为最高限价，超出政府采购预算价的最终竞标报价，采购人不能支付时，谈判小组将不予以评审。

22.2 当某一分标全部最终竞标报价或部份最终竞标报价超出政府采购预算价的，若采购人能够支付并书面提出提高采购预算价，使该分标在采购预算内有三家（含三家）以上竞标人的，此时该分标可继续进行评审。

22.3 若竞标人的最终竞标报价都超出政府采购预算价的，若采购人能支付的，此评审有效。

22.4 本采购项目的评审依据为谈判文件和竞标文件。

22.5 本项目采用的评审方法按本须知前附表第9项规定执行，“谈判小组”成员、有关工作人员及其他知情人不得透露对竞标文件的评审、比较和成交候选供应商的推荐情况以及与评审有关的其他情况。

22.6 竞标人在评审过程中，所进行的力图影响评审结果公正性的活动，将可能导致其成交资格被取消。

22.7 特别说明：

22.7.1 出现下列情形之一的，在评审过程中，取其中通过资格审查、符合性审查且报价最低的参加评审；当报价相同时，则由采购人自主选择确定一个参加评审的竞标人，其他竞标无效：

(1) 提供相同品牌产品的不同竞标人参加单一产品的同一合同项下的政府采购活动的。

(2) 提供核心产品品牌均相同的不同竞标人参加非单一产品的同一合同项下的政府采购活动的。核心产品的名称应当在谈判文件中载明。（如未载明，则说明本项目无核心产品）

22.7.2. 竞标人竞标所使用的资格、信誉、荣誉、业绩与企业认证必须为本法人所拥有。竞标人竞标所使用的采购项目实施人员必须为本法人员工（或必须为本法人或控股公司正式员工）。

22.7.3. 竞标人应仔细阅读谈判文件的所有内容，按照谈判文件的要求提交竞标文件，并对所提供的全部资料的真实性承担法律责任。

22.7.4. 竞标人在竞标活动中提供任何虚假材料，其竞标无效，并报监管部门查处；成交后发现的，成交人须依照《中华人民共和国消费者权益保护法》第49条之规定双倍赔偿采购人，且民事赔偿并不免除违法竞标人的行政与刑事责任。

22.7.5 在政府采购活动中，采购人员及相关人员与竞标人有下列利害关系之一的，应当回避：

- (1) 参加采购活动前3年内与竞标人存在劳动关系；
- (2) 参加采购活动前3年内担任竞标人的董事、监事；
- (3) 参加采购活动前3年内是竞标人的控股股东或者实际控制人；
- (4) 与竞标人的法定代表人或者负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；
- (5) 与竞标人有其他可能影响政府采购活动公平、公正进行的关系。

竞标人认为采购人员及相关人员与其他竞标人有利害关系的，可以向采购人或者采购代理机构书面提出回避申请，并说明理由。采购人或者采购代理机构应当及时询问被申请回避人员，有利害关系的被申请回避人员应当回避。

22.7.6 有下列情形之一的视为竞标人相互串通竞标，竞标文件将被视为无效：

- (1) 不同竞标人的竞标文件由同一单位或者个人编制；或不同竞标人报名的IP地址一致的；
- (2) 不同竞标人委托同一单位或者个人办理竞标事宜；
- (3) 不同的竞标人的竞标文件载明的项目管理员为同一个人；
- (4) 不同竞标人的竞标文件异常一致或竞标报价呈规律性差异；
- (5) 不同竞标人的竞标文件相互混装；
- (6) 不同竞标人的竞标保证金从同一单位或者个人账户转出。

22.7.7 供应商有下列情形之一的，属于恶意串通行为：

- (1) 供应商直接或者间接从采购人或者采购代理机构处获得其他供应商的相关信息并修改其竞标文件或者响应文件；
- (2) 供应商按照采购人或者采购代理机构的授意撤换、修改竞标文件或者响应文件；
- (3) 供应商之间协商报价、技术方案等竞标文件或者响应文件的实质性内容；
- (4) 属于同一集团、协会、商会等组织成员的供应商按照该组织要求协同参加政府采购

活动；

(5) 供应商之间事先约定一致抬高或者压低竞标报价, 或者在采购项目中事先约定轮流以高价位或者低价位成交, 或者事先约定由某一特定供应商成交, 然后再参加竞标；

(6) 供应商之间商定部分供应商放弃参加政府采购活动或者放弃成交；

(7) 供应商与采购人或者采购代理机构之间、供应商相互之间, 为谋求特定供应商成交或者排斥其他供应商的其他串通行为。

23. 竞标文件的澄清或说明

23.1 谈判小组有权要求竞标人以书面形式就其竞标文件中含义不明确的内容在规定时间内以书面形式予以澄清或说明, 并由其法定代表人或授权委托代理人签名。

23.2 竞标人的澄清或说明函是竞标文件的组成部分。

23.3 竞标人对竞标文件的澄清或说明不得超出竞标文件的范围或改变竞标的实质内容。

24. 无效竞标和废标

24.1 竞标文件如有下列情况之一, 将会在评审中按照无效竞标处理:

(1) 竞标人未按规定向采购代理机构购买本项目谈判文件;

(2) 未按规定提交竞标保证金的;

(3) 未按照竞争性谈判文件规定要求密封、签署、盖章的;

(4) 竞标人所提供材料不足以证明其具备竞争性谈判文件中规定资格要求并且在谈判规定的时间内无法说明和补充的;

(5) 最终报价不在有效报价范围内的;

(6) 竞标人无法在规定时间内提供资格证明材料进行核对, 或应谈判小组要求提供的有关材料原件与其在竞标文件中所提供的材料复印件不一致的;

(7) 未实质性响应谈判文件的;

(8) 竞标人递交两份或多份内容不同的竞标文件, 或在一份竞标文件中对同一采购货物报有两个或多个报价, 且未声明哪一个为最终报价的, 按谈判文件规定提交备选竞标方案的除外;

(9) 不符合法律、法规和竞争性谈判文件中规定的其他实质性要求的。

24.2 有下列情形之一的, 应予以废标:

(1) 竞标截止时间止, 竞标人不足 3 家的。

(2) 符合专业条件的供应商或者对竞争性谈判文件作实质响应的供应商不足三家的;

(3) 出现影响采购公正的违法、违规行为的;

(4) 竞标人的报价均超过了采购预算控制价, 采购人不能支付的;

(5) 因重大变故, 采购任务取消的。

（六）签订合同

25. 成交结果及公告

25.1 采购代理机构应当在评审结束后 2 个工作日内将评审报告送采购人确认。

25.2 采购人应当在收到评审报告后 5 个工作日内确认成交结果。成交结果确认后 2 个工作日内，代理机构将在中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、广西壮族自治区政府采购网（www.gxzfcp.gov.cn）站上发布成交结果公告。

26. 质疑

26.1 竞标人认为本竞标活动损害其权益的，应在知道其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向采购人或采购代理机构提出质疑并及时索要书面回执。质疑竞标人必须首先经过质疑程序，质疑材料必须符合《广西壮族自治区政府采购供应商质疑处理办法》（桂财采[2006]11 号）的相关规定。电话：0776-2850018。

26.2 采购人、采购代理机构将按规定在收到竞标人的书面质疑后七个工作日内做出答复，但答复的内容不涉及商业秘密。

27. 投诉

质疑竞标人首先经过质疑程序，若对采购人、采购代理机构的答复不满意或者采购人、采购代理机构未在规定的时间内做出答复的，竞标人可以在答复期满后十五个工作日内向当地监督管理部门投诉。

28. 成交通知

28.1 在发布成交公告的同时，采购代理机构将向成交供应商发出成交通知书。

28.2 采购代理机构无义务向未成交的竞标人解释未成交原因和退还其竞标文件。

29. 合同授予标准

29.1 合同授予被确定为实质上响应竞争性谈判文件要求，评审认为具备履行合同能力，按“评定成交的标准”推荐的的竞标人。

29.2 采购人应按照评审报告中推荐的成交候选供应商顺序确定成交供应商，也可以事先授权谈判小组直接确定成交供应商。

29.3 成交供应商因不可抗力或者自身原因不能履行采购合同的，采购人可以与排位在成交供应商之后第一个成交候选供应商签订采购合同，以此类推，或重新组织采购。

30. 签订合同

30.1 竞标人在收到成交通知书后，应按成交通知书中规定的时间、地点与采购人签订合同。

30.2 如成交人不按成交通知书的规定签订合同，则按成交人违约处理，采购代理机构将取消该成交人决定，并对该成交人的全部竞标保证金不予退还。

30.3 如遇 30.2 情形。采购人有权从成交候选供应商中确定成交人，组织成交人与采购人签订合同，或重新组织采购。

30.4 合同签订必须按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国合同法》的有关规定执行，否则由此造成的后果由采购人负责。

31. 履约保证金

31.1 本项目履约保证金为成交金额的 3%（需要注明：项目名称：百色市右江区妇幼保健院综合楼电梯采购及安装（重）；项目编号：GXBSZC2017-J1-2019-SH（重）），由成交人在领取成交通知书前交到采购人指定帐户，凭成交通知书和履约保证金收据跟业主签合同，否则不予以签订合同。

交纳时请写明竞标项目名称、项目编号，如未按规定写明或填写错误由此产生的后果由成交供应商自负），否则，不予领取成交通知书。

31.2 签订合同后，从交货验收合格之日起满 1 个月后，成交供应商按合同履约的，填写履约保证金退付意见书并经采购人确认后，履约保证金由采购人如数退还（不计利息）。如成交供应商不按双方签订合同规定履约，则对其全部履约保证金不予退还，履约保证金不足以赔偿损失的，按实际损失赔偿。

31.3 在履约保证金到期退还日期前，若成交供应商的开户名称、开户银行、帐号有变动的，请以书面形式通知采购人，否则由此产生的后果由成交供应商自负。

（七）其他事项

32. 服务费

领取成交通知书前，成交人须向采购代理机构一次付清采购代理服务费用，采购代理服务费根据采购人与代理机构签订的委托代理协议约定的收费标准计取，其金额为成交总金额的 1.5%。否则，采购代理机构将视之为违约，取消该成交决定，成交人已提交的全部竞标保证金不予退还。

33. 解释权

33.1 本竞争性谈判文件是根据《中华人民共和国政府采购法》的有关规定及参照国际惯例编制，解释权属本采购代理机构。

33.2 本竞争性谈判文件中未注明处按《中华人民共和国政府采购法》及现行的有关规定执行。

34. 通讯地址

所有与本竞争性谈判文件有关的函电请按下列通讯地址联系：

采购代理机构名称：圣弘建设股份有限公司

地址：百色市右江区龙景街道(富邦广场)一号楼6楼

项目联系人：黄世乐

联系电话/传真：15277698177、0776-2850018(fax)

第二章 项目要求及货物需求一览表

一、项目要求

1. 所供设备必须是按国家有关行业质量标准要求，且能满足本项目技术参数的全新设备。
2. 提货验收前所产生的一切费用，由成交供应商负责。设备验收地点由采购人指定。
3. 成交人应依据采购人的要求免费负责设备的包装、装车和运输、卸车、安装调试等工作。
4. 竞标人所供设备必须符合采购文件的要求，按照采购人要求时间和地点供货。
5. 竞标人在计算竞标报价时，包含货款、标准附件、备品备件、专用工具、包装、运输、装卸、保险、税金、货到就位以及安装、调试、培训、保修等一切税金和最终交付使用前的一切费用。竞标人根据采购文件的要求结合自身的实际情况进行报价。竞标人的最终报价将作为谈判小组评比的最终依据。
6. 竞标报价小写金额只精确到小数点后两位，如竞标人不按要求报价的，其报价无效，将作无效竞标处理。

二、货物需求一览表

说明：

一、台式计算机，便携式计算机，平板式微型计算机，激光打印机，针式打印机，液晶显示器，制冷压缩机，空调机组，专用制冷、空调设备，镇流器，空调机，电热水器，普通照明用自镇流荧光灯，普通照明用双端荧光灯，电视设备，视频监控设备，便器，水嘴等品目为政府强制采购的节能产品（具体品目以“★”标注），若采购货物含有此类产品时，供应商的竞标货物必须使用政府强制采购的节能产品，供应商在响应文件中必须提供所投产品属于现行政府强制采购节能产品的证明材料（加盖供应商公章），否则相应竞标无效。

二、本谈判文件所称中小企业必须符合《政府采购促进中小企业发展暂行办法》第二条规定。

1. 小型和微型企业产品的价格给予 6%-10%的扣除，用扣除后的价格参与评审，具体扣除比例请以第四章《评审原则和成交标准》的规定为准。

2. 小型、微型企业提供中型企业制造的货物的，视同为中型企业。

3. 小型、微型企业提供大型企业制造的货物的，视同为大型企业。

货物需求一览表

说明：

一、本“货物采购需求”中打▲参数为实质性要求。

项 号	货物名称	数量	技术参数及性能配置要求
1	医用电梯	2 台	<p>一、技术规格参数要求</p> <p>1、额定载重量：≥1600 公斤；</p> <p>2、额定速度：≥1.5 米 / 秒；</p> <p>3、层 / 站 / 门：10 层 10 站 10 门</p> <p>4、轿厢净尺寸宽×深×高：1500mm×2300mm×2300mm；</p> <p>5、开门尺寸：1200mm×2100mm；</p> <p>6、机房位置：井道顶部；</p> <p>7、供电方式：三相五线制；动力电源：AC380V±10%，50Hz±1Hz；照明电源：AC220V±10%，50Hz±1Hz。</p> <p>备注：以上尺寸均以双方现场确认为准。</p> <p>▲二、技术要求：</p> <p>1、控制系统：配置双 32 位智能化控制系统，应用全新一代的高性能 32 位 CPU、32 位高速数字信号处理器的控制系统，交流变压变频调速控制技术、全数字化控制技术；应用空间矢量控制技术（SVPWM）实现电梯调速，采用国际最新第六代大功率模块、32 位高速数字信号控制器（DSC）和大规模集成电路等先进电器元件；</p> <p>2、驱动系统：32 位交流变频调压调速(VVVF)系统，采用大功率模块（IPM），采用模块式专用变频装置，非整个独立变频器。</p> <p>▲3、曳引机：绿色环保高性能永磁同步（PM）曳引机。采用高品质稀土永磁材料与高精度永磁体定位技术，同时应用分段式冲铆一体铁心与自动化集中式绕组等马达技术，使曳引机的输出更加高效、低能耗、安静平稳，而且使曳引机轴向距离更短、结构更紧凑；采用大尺寸制动盘与低噪音盘式制动器技术，在输出安全充裕的制动力矩时，大幅度降低抱闸噪音，并具备更加安全可靠以及持久耐用的特点。</p> <p>4、门机系统：独立 32 位微电脑控制，具有自学习功能的无连杆交流变压变频、薄型永磁同步（PM）电机直接驱动的智能门系统，（门机系统与竞标电梯是同一品牌）。</p> <p>5、通讯方式：采用 CANBUS（现场总线）的全数据高速网络通信控制技术；电梯的各个层站和轿厢均设有电脑控制系统（CPU），以串行通信的方式连成一个网络。</p> <p>6、安全门保护：红外线光幕保护+触板保护；</p> <p>7、电源系统：采用全数字控制智能化 DC-DC 电源技术。</p> <p>8、轿厢称重系统：高精度称量启动，线性连续式称量。</p> <p>9、速度检测编码器：精度达到 8192PPR（即电机每转一周，输出 8192 个脉冲）。</p> <p>10、机房救援系统：松闸盘车同步一体化救援装置；</p>

		<p>11、门开关拖动方式：高强度尼龙具型皮带无声转动；</p> <p>12、静音抱闸控制技术：采用更精确的电流闭环控制方式，精确控制抱闸器各阶段的动作速度及抱闸力矩，大幅度降低抱闸器动作时的噪音，提高乘坐电梯的舒适度；</p> <p>13、制动器：采用盘式制动器，与传统鼓式制动器相比，零件规模大幅精简，有效降低动作噪音和维护要求，而且显著提升制动器动作的可靠性和安全性。</p> <p>14、轿厢意外移动保护装置：在层门未被锁住且轿门未关闭的情况下，由于轿厢安全运行所依赖的驱动主机或驱动控制系统的任何单一元件失效引起轿厢离开层站的意外移动，电梯应具有防止该移动或使移动停止的装置。（轿厢意外移动保护装置与竞标电梯是同一品牌）</p> <p>15、其他要求</p> <p>(1) 平衡系数≤ 0.49</p> <p>(2) 最大加减速度$\leq 0.801\text{m/s}^2$</p> <p>(3) 开门时间平均值$\leq 3.91\text{s}$</p> <p>(4) 关门时间平均值$\leq 3.82\text{s}$</p> <p>(5) 平层准确度$\leq \pm 3.3\text{mm}$</p> <p>(6) 开关门噪声最大值$\leq 61.5\text{dB (A)}$</p> <p>(7) 机房噪声最大值$\leq 71.6\text{dB (A)}$</p> <p>(8) 运行时噪声最大值$\leq 53.2\text{dB (A)}$</p> <p>▲三、主要部件及技术要求</p> <p>1、曳引机、拖动及控制系统、层门门锁、安全钳、限速器、缓冲器、上行超速保护装置等主要部件必须为竞标品牌本厂设计和制造，竞标时提供竞标产品整机完整的《特种设备型式试验报告》及《特种设备型式试验合格证》复印件作为评标依据，外购和贴牌生产将导致竞标无效。</p> <p>2、</p> <p>曳引机部分：轴承、编码器、铁心、对以下规定进口的主要部件，采购时必须为欧美日国家原产地进口，并提供有效的海关报关单复印件，否则均导致竞标无效。</p> <p>定子；</p> <p>控制系统部分：控制柜主板、副板、IPM 变频模块、继电器；</p> <p>门机部分：开门机电动机、电流互感器、开门机系统元器件、IPM 变频模块等。</p> <p>操纵系统：呼梯电路板主件、操纵箱按钮控制 CPU、电流互感器、编码器、三相整流模块、主回路接触器、串行通讯 CPU。</p> <p>显示系统：召唤及层显系统。</p> <p>3、导轨型号要求：轿厢侧$\geq \text{T127/B}$，提供整梯型式试验报告中须体现出上述参数内容。</p> <p>4、变频系统：本品牌最优配置基于 32 位智能化的大功率（IPM）的模块式专用</p>
--	--	---

		<p>变频装置：（变频系统与竞标电梯是同一品牌）。</p> <p>5、曳引机功率≤15kw；</p> <p>6、曳引方式必须采用≥6根×直径13mm电梯专用钢丝绳；</p> <p>注：对以上主要部件采购人有权聘请专家进行核查，相关费用由采购人支付，若出现弄虚作假情况，一经查实，采购单位将予以退货或换货，并将追究供应商的法律责任并要求供应商赔偿相关损失。</p> <p>四、功能（竞标人竞标时必须根据制造商产品样本功能列表予以逐项承诺，如样本中无功能列表或列表中无相应功能的，必须提供加盖竞标人公章的功能说明文件。）</p> <table border="0"> <tr> <td>1、自动再平层</td> <td>2、电梯受阻失速保护</td> </tr> <tr> <td>3、制动器冗余保护</td> <td>4、电器安全回路保护</td> </tr> <tr> <td>5、层高自测定</td> <td>6、检修操作</td> </tr> <tr> <td>7、称重启动</td> <td>8、过电流保护</td> </tr> <tr> <td>9、超速保护</td> <td>10、电机过热保护</td> </tr> <tr> <td>11、过电压保护</td> <td>12、电源故障保护</td> </tr> <tr> <td>13、上电再平层</td> <td>14、逆行保护</td> </tr> <tr> <td>15、选层器修正</td> <td>16、安全停靠</td> </tr> <tr> <td>17、停层开门</td> <td>18、逆变装置高温检测</td> </tr> <tr> <td>19、终端强制减速</td> <td>20、轿厢意外移动保护</td> </tr> <tr> <td>21、过低速保护</td> <td></td> </tr> <tr> <td>22、操纵箱微机异常处理</td> <td>23、轿内反向指令消除</td> </tr> <tr> <td>24、轿内通风装置手动关闭（按钮型）</td> <td></td> </tr> <tr> <td>25、轿内照明手动关闭（按钮型）</td> <td>26、故障自诊断</td> </tr> <tr> <td>27、层站召唤自动登记</td> <td>28、层站微机异常处理</td> </tr> <tr> <td>29、层站运行控制开关</td> <td>30、独立运行</td> </tr> <tr> <td>31、电梯不启动报警</td> <td>32、次层停靠</td> </tr> <tr> <td>33、超载报警</td> <td>34、轿厢应急照明</td> </tr> <tr> <td>35、警铃</td> <td>36、关门保护</td> </tr> <tr> <td>37、换向重开门</td> <td>38、门负载检测</td> </tr> <tr> <td>39、开门保持时间自动调整</td> <td>40、开门受阻控制</td> </tr> <tr> <td>41、关门力矩控制</td> <td>42、即时关门</td> </tr> <tr> <td>43、强制关门</td> <td>44、重复关门</td> </tr> <tr> <td>45、本层再开门</td> <td>46、轿内运行方向指示</td> </tr> <tr> <td>47、层站运行方向指示</td> <td>48、关门按钮响应指示</td> </tr> <tr> <td>49、开门按钮响应指示</td> <td>50、运行次数与时间统计</td> </tr> <tr> <td>51、消防返回结束</td> <td>52、多方通话装置</td> </tr> </table>	1、自动再平层	2、电梯受阻失速保护	3、制动器冗余保护	4、电器安全回路保护	5、层高自测定	6、检修操作	7、称重启动	8、过电流保护	9、超速保护	10、电机过热保护	11、过电压保护	12、电源故障保护	13、上电再平层	14、逆行保护	15、选层器修正	16、安全停靠	17、停层开门	18、逆变装置高温检测	19、终端强制减速	20、轿厢意外移动保护	21、过低速保护		22、操纵箱微机异常处理	23、轿内反向指令消除	24、轿内通风装置手动关闭（按钮型）		25、轿内照明手动关闭（按钮型）	26、故障自诊断	27、层站召唤自动登记	28、层站微机异常处理	29、层站运行控制开关	30、独立运行	31、电梯不启动报警	32、次层停靠	33、超载报警	34、轿厢应急照明	35、警铃	36、关门保护	37、换向重开门	38、门负载检测	39、开门保持时间自动调整	40、开门受阻控制	41、关门力矩控制	42、即时关门	43、强制关门	44、重复关门	45、本层再开门	46、轿内运行方向指示	47、层站运行方向指示	48、关门按钮响应指示	49、开门按钮响应指示	50、运行次数与时间统计	51、消防返回结束	52、多方通话装置
1、自动再平层	2、电梯受阻失速保护																																																							
3、制动器冗余保护	4、电器安全回路保护																																																							
5、层高自测定	6、检修操作																																																							
7、称重启动	8、过电流保护																																																							
9、超速保护	10、电机过热保护																																																							
11、过电压保护	12、电源故障保护																																																							
13、上电再平层	14、逆行保护																																																							
15、选层器修正	16、安全停靠																																																							
17、停层开门	18、逆变装置高温检测																																																							
19、终端强制减速	20、轿厢意外移动保护																																																							
21、过低速保护																																																								
22、操纵箱微机异常处理	23、轿内反向指令消除																																																							
24、轿内通风装置手动关闭（按钮型）																																																								
25、轿内照明手动关闭（按钮型）	26、故障自诊断																																																							
27、层站召唤自动登记	28、层站微机异常处理																																																							
29、层站运行控制开关	30、独立运行																																																							
31、电梯不启动报警	32、次层停靠																																																							
33、超载报警	34、轿厢应急照明																																																							
35、警铃	36、关门保护																																																							
37、换向重开门	38、门负载检测																																																							
39、开门保持时间自动调整	40、开门受阻控制																																																							
41、关门力矩控制	42、即时关门																																																							
43、强制关门	44、重复关门																																																							
45、本层再开门	46、轿内运行方向指示																																																							
47、层站运行方向指示	48、关门按钮响应指示																																																							
49、开门按钮响应指示	50、运行次数与时间统计																																																							
51、消防返回结束	52、多方通话装置																																																							

		<p>53、分散待机</p> <p>54、光幕+安全触板门保护</p> <p>五、装饰材质要求</p> <p>1、轿厢天花：豪华型，中央进口高级白色透光软膜 LED 灯照明，两侧发纹蚀刻镀黑钛不锈钢，经过防尘、无静电处理；</p> <p>2、轿厢通风系统：轿顶风口送风；</p> <p>3、轿厢装饰要求：发纹不锈钢。</p> <p>4、踢脚板：发纹不锈钢；</p> <p>5、轿门地坎：硬质铝合金型材</p> <p>6、层门、小门套：各层均为发纹不锈钢；</p> <p>7、轿厢地面：乙烯仿真石地板；</p> <p>8、轿厢召唤箱：发纹不锈钢面板，圆形机械微动按钮，点亮发橙光，轿厢显示层站和运行方向；</p> <p>9、轿厢位置指示器：琥珀色 LED 显示。</p> <p>10、厅门召唤箱：带指示层的召唤箱发纹不锈钢面板，高精度 LED 橙色点阵显示，显示层站和运行方向，圆形机械微动按钮，点亮发橙光；</p> <p>▲注：以上发纹不锈钢厚度≥1.2MM，材质为 SUS304 实体不锈钢（不接受不锈钢混合包铁产品），提供相关证明文件。</p>
2	乘客电梯	<p>1台</p> <p>一、技术规格参数要求</p> <p>1、额定载重量：≥1050 公斤；</p> <p>2、额定速度：≥1.5 米 / 秒；</p> <p>3、层 / 站 / 门：8 层 8 站 8 门</p> <p>4、轿厢净尺寸宽×深×高：1600mm×1500mm×2300mm；</p> <p>5、开门尺寸：900mm×2100mm；</p> <p>6、机房位置：井道顶部；</p> <p>7、供电方式：三相五线制；动力电源：AC380V±10%，50Hz±1Hz；照明电源：AC220V±10%，50Hz±1Hz。</p> <p>备注：以上尺寸均以双方现场确认为准。</p> <p>▲二、技术要求：</p> <p>1、控制系统：配置双 32 位智能化控制系统，应用全新一代的高性能 32 位 CPU、32 位高速数字信号处理器的控制系统，交流变压变频调速控制技术、全数字化控制技术；应用空间矢量控制技术（SVPWM）实现电梯调速，采用国际最新第六代大功率模块、32 位高速数字信号控制器（DSC）和大规模集成电路等先进电器元件；</p> <p>2、驱动系统：32 位交流变频调压调速(VVVF)系统，采用大功率模块（IPM），采用模块式专用变频装置，非整个独立变频器。</p> <p>▲3、曳引机：绿色环保高性能永磁同步（PM）曳引机。采用高品质稀土永磁材料与高精度永磁体定位技术，同时应用分段式冲铆一体铁心与自动化集中式绕组等马达技术，使曳引机的输出更加高效、低能耗、安静平稳，而且使曳引机轴向距离更短、结构更紧凑；采用大尺寸制动盘与低噪音盘式制动器技术，在输出安全充裕的制动力矩时，大幅度降低抱闸噪音，并具备更加安全可靠以及持久耐用的特点；</p> <p>4、门机系统：独立 32 位微电脑控制，具有自学习功能的无连杆交流变压变频、</p>

	<p>薄型永磁同步（PM）电机直接驱动的智能门系统，（门机系统与竞标电梯是同一品牌）。</p> <p>5、通讯方式：采用 CANBUS（现场总线）的全数据高速网络通信控制技术；电梯的各个层站和轿厢均设有电脑控制系统（CPU），以串行通信的方式连成一个网络。</p> <p>6、安全门保护：红外线光幕保护+触板保护；</p> <p>7、电源系统：采用全数字控制智能化 DC-DC 电源技术。</p> <p>8、轿厢称重系统：高精度称量启动，线性连续式称量。</p> <p>9、速度检测编码器：精度达到 8192PPR（即电机每转一周，输出 8912 个脉冲）。</p> <p>10、机房救援系统：松闸盘车同步一体化救援装置；</p> <p>11、门开关拖动方式：高强度尼龙具型皮带无声转动；</p> <p>12、静音抱闸控制技术：采用更精确的电流闭环控制方式，精确控制抱闸器各阶段的动作速度及抱闸力矩，大幅度降低抱闸器动作时的噪音，提高乘坐电梯的舒适感；</p> <p>13、制动器：采用盘式制动器，与传统鼓式制动器相比，零件规模大幅精简，有效降低动作噪音和维护要求，而且显著提升制动器动作的可靠性和安全性。</p> <p>14、轿厢意外移动保护装置：在层门未被锁住且轿门未关闭的情况下，由于轿厢安全运行所依赖的驱动主机或驱动控制系统的任何单一元件失效引起轿厢离开层站的意外移动，电梯应具有防止该移动或使移动停止的装置。（轿厢意外移动保护装置与竞标电梯是同一品牌）</p> <p>15、其他要求</p> <p>（1）平衡系数≤ 0.49</p> <p>（2）最大加减速度$\leq 0.801\text{m/s}^2$</p> <p>（3）开门时间平均值$\leq 3.91\text{s}$</p> <p>（4）关门时间平均值$\leq 3.82\text{s}$</p> <p>（5）平层准确度$\leq \pm 3.3\text{mm}$</p> <p>（6）开关门噪声最大值$\leq 61.5\text{dB（A）}$</p> <p>（7）机房噪声最大值$\leq 71.6\text{dB（A）}$</p> <p>（8）运行时噪声最大值$\leq 53.2\text{dB（A）}$</p> <p>▲三、主要部件及技术要求</p> <p>1、曳引机、拖动及控制系统、层门门锁、安全钳、限速器、缓冲器、上行超速保护装置等主要部件必须为竞标品牌本厂设计和制造，竞标时提供竞标产品整机完整的《特种设备型式试验报告》及《特种设备型式试验合格证》复印件作为评标依据，外购和贴牌生产将导致竞标无效。</p> <p>2、对以下规定进口的主要部件，采购时必须为欧美日国家原产地进口，并提供有效的海关报关单复印件，否则均导致竞标无效。</p> <p>曳引机部分：轴承、编码器、铁心、定子；</p> <p>控制系统部分：控制柜主板、副板、IPM 变频模块、继电器；</p>
--	---

		<p>门机部分：开门机电动机、电流互感器、开门机系统元器件、IPM 变频模块等。</p> <p>操纵系统：呼梯电路板主件、操纵箱按钮控制 CPU、电流互感器、编码器、三相整流模块、主回路接触器、串行通讯 CPU。</p> <p>显示系统：召唤及层显系统。</p> <p>3、导轨型号要求：轿厢侧\geqT89/B，提供整梯型式试验报告中须体现出上述参数内容。</p> <p>4、曳引机功率\leq10kw；</p> <p>5、曳引方式必须采用\geq5 根\times直径 11mm 电梯专用钢丝绳；</p> <p>6、变频系统：本品牌最优配置基于 32 位智能化的大功率（IPM）的模块式专用变频装置；（变频系统与竞标电梯是同一品牌）。</p> <p>注：对以上主要部件采购人有权聘请专家进行核查，相关费用由采购人支付，若出现弄虚作假情况，一经查实，采购单位将予以退货或换货，并将追究供应商的法律责任并要求供应商赔偿相关损失。</p> <p>四、功能（竞标人竞标时必须根据制造商产品样本功能列表予以逐项承诺，如样本中无功能列表或列表中无相应功能的，必须提供加盖竞标人公章的功能说明文件。）</p> <table border="0"> <tr> <td>1、自动再平层</td> <td>2、电梯受阻失速保护</td> </tr> <tr> <td>3、制动器冗余保护</td> <td>4、电器安全回路保护</td> </tr> <tr> <td>5、层高自测定</td> <td>6、检修操作</td> </tr> <tr> <td>7、称重启动</td> <td>8、过电流保护</td> </tr> <tr> <td>9、超速保护</td> <td>10、电机过热保护</td> </tr> <tr> <td>11、过电压保护</td> <td>12、电源故障保护</td> </tr> <tr> <td>13、上电再平层</td> <td>14、逆行保护</td> </tr> <tr> <td>15、选层器修正</td> <td>16、安全停靠</td> </tr> <tr> <td>17、停层开门</td> <td>18、逆变装置高温检测</td> </tr> <tr> <td>19、终端强制减速</td> <td>20、轿厢意外移动保护</td> </tr> <tr> <td>21、过低速保护</td> <td></td> </tr> <tr> <td>22、操纵箱微机异常处理</td> <td>23、轿内反向指令消除</td> </tr> <tr> <td colspan="2">24、轿内通风装置手动关闭（按钮型）</td> </tr> <tr> <td>25、轿内照明手动关闭（按钮型）</td> <td>26、故障自诊断</td> </tr> <tr> <td>27、层站召唤自动登记</td> <td>28、层站微机异常处理</td> </tr> <tr> <td>29、层站运行控制开关</td> <td>30、独立运行</td> </tr> <tr> <td>31、电梯不启动报警</td> <td>32、次层停靠</td> </tr> <tr> <td>33、超载报警</td> <td>34、轿厢应急照明</td> </tr> <tr> <td>35、警铃</td> <td>36、关门保护</td> </tr> <tr> <td>37、换向重开门</td> <td>38、门负载检测</td> </tr> </table>	1、自动再平层	2、电梯受阻失速保护	3、制动器冗余保护	4、电器安全回路保护	5、层高自测定	6、检修操作	7、称重启动	8、过电流保护	9、超速保护	10、电机过热保护	11、过电压保护	12、电源故障保护	13、上电再平层	14、逆行保护	15、选层器修正	16、安全停靠	17、停层开门	18、逆变装置高温检测	19、终端强制减速	20、轿厢意外移动保护	21、过低速保护		22、操纵箱微机异常处理	23、轿内反向指令消除	24、轿内通风装置手动关闭（按钮型）		25、轿内照明手动关闭（按钮型）	26、故障自诊断	27、层站召唤自动登记	28、层站微机异常处理	29、层站运行控制开关	30、独立运行	31、电梯不启动报警	32、次层停靠	33、超载报警	34、轿厢应急照明	35、警铃	36、关门保护	37、换向重开门	38、门负载检测
1、自动再平层	2、电梯受阻失速保护																																									
3、制动器冗余保护	4、电器安全回路保护																																									
5、层高自测定	6、检修操作																																									
7、称重启动	8、过电流保护																																									
9、超速保护	10、电机过热保护																																									
11、过电压保护	12、电源故障保护																																									
13、上电再平层	14、逆行保护																																									
15、选层器修正	16、安全停靠																																									
17、停层开门	18、逆变装置高温检测																																									
19、终端强制减速	20、轿厢意外移动保护																																									
21、过低速保护																																										
22、操纵箱微机异常处理	23、轿内反向指令消除																																									
24、轿内通风装置手动关闭（按钮型）																																										
25、轿内照明手动关闭（按钮型）	26、故障自诊断																																									
27、层站召唤自动登记	28、层站微机异常处理																																									
29、层站运行控制开关	30、独立运行																																									
31、电梯不启动报警	32、次层停靠																																									
33、超载报警	34、轿厢应急照明																																									
35、警铃	36、关门保护																																									
37、换向重开门	38、门负载检测																																									

		<p>39、开门保持时间自动调整 40、开门受阻控制</p> <p>41、关门力矩控制 42、即时关门</p> <p>43、强制关门 44、重复关门</p> <p>45、本层再开门 46、轿内运行方向指示</p> <p>47、层站运行方向指示 48、关门按钮响应指示</p> <p>49、开门按钮响应指示 50、运行次数与时间统计</p> <p>51、消防返回结束 52、多方通话装置</p> <p>53、分散待机 54、光幕+安全触板门保护</p> <p>五、装饰材质要求</p> <p>1、轿厢天花：豪华型，中央进口高级白色透光软膜 LED 灯照明，两侧发纹蚀刻镀黑钛不锈钢，经过防尘、无静电处理；</p> <p>2、轿厢通风系统：轿顶风口送风；</p> <p>3、轿厢装饰要求：发纹不锈钢。</p> <p>4、踢脚板：发纹不锈钢；</p> <p>5、轿门地坎：硬质铝合金型材</p> <p>6、层门、小门套：各层均为发纹不锈钢；</p> <p>7、轿厢地面：乙烯仿真石地板；</p> <p>8、轿厢召唤箱：发纹不锈钢面板，圆形机械微动按钮，点亮发橙光，轿厢显示层站和运行方向；</p> <p>9、轿厢位置指示器：琥珀色 LED 显示。</p> <p>10、厅门召唤箱：带指示层的召唤箱发纹不锈钢面板，高精度 LED 橙色点阵显示，显示层站和运行方向，圆形机械微动按钮，点亮发橙光；</p> <p>▲注：以上发纹不锈钢厚度≥1.2MM，材质为 SUS304 实体不锈钢（不接受不锈钢混合包铁产品），提供相关证明文件。</p>
<p>售后服务及其他要求：</p> <p>一、安装要求：</p> <p>1、竞标产品及零部件、配件及安装材料必须是整套全新未使用过的符合《电梯制造与安装安全规范》（GB7588-2003）及国家有关质量标准制造要求，必须满足本项目需求技术指标的电梯设备。</p> <p>2、工程质量目标：确保一次验收合格；竞标人应建立质量保证体系，严格履行本岗位责任与权限，杜绝质量事故发生。</p> <p>3、工程安装施工要求：</p> <p>（1）中标人负责全套机组的安装调试，竞标总价必须包含设备制造、运输、安装、培训、服务、税费、保险费及中标人对采购方承诺售前、售后保修等相关费用、安装附加工程（施工脚手架搭拆、设备吊运等）在内的一切可能发生的费用（不含土建配合费、电梯井道、机房的土建整改、机座、缓冲器的混凝土灌注、门套回填、外召箱固定、机房门窗、排风扇）。</p> <p>（2）竞标人必须提供技术方案含安装施工方案、安装施工进度、有安全、质量、技术的保证措施，人员配备及须提供服务方案及图纸等给采购人，并对预埋件安装及已施工的井道整改负责施工指导，同时对安装</p>		

的井道、机房等相关部位的土建结构施工同步进行指导，满足制造方提出的各项指标要求和国家电梯安装的相关规定。

（3）安装调试过程中，中标人应派专业技术人员对施工进行同步指导，并负责全套机组的调试运行，达到验收要求。

（4）中标人负责办理有关电梯设备安装的开工报装和竣工报验手续且承担负责相关费用。

（5）中标人向当地质检部门提出验收申请，使用单位协助中标人及当地质检部门检验验收，中标人负责办理特种设备使用登记证，费用由中标人负责。

（6）安装验收应按以下标准与规定执行：

《电梯安装验收规范》（GB10060）；

《电气装置安装工程电梯电气装置施工与验收规范》（GB50182）；

《电梯工程施工质量验收规范》（GB50310）；

电力、消防、安监部门的有关规定等。

4、竞标文件应正确反映电梯的技术水平和科技含量，并详细说明使用新技术给用户带来的利益。

5、设备应包括必备的易损易耗备件和专用工具。

6、交货方式：现场安装调试验收。

7、验收方式：

（1）出厂检验：交货时，中标人应随同货物提供出厂检验报告、产品质量合格证。

（2）安装调试检验：货物到达后，由采购人会同有关部门进行基本质量和数量的验收（但不作为最终合格的保证）。应达到合同规定的要求；电梯安装调试（包括整机性能试验）过程，中标人应作详细检验记录。安装调试检验结果应符合制造厂产品标准和采购文件规定的技术要求。检验记录应提供给采购人。

（3）验收：电梯安装调试结束后，由中标人负责联系技术质量监督局等部门，进行联合验收并办理准用许可证；验收费用由中标人承担。

▲8、现场勘查：

（1）由于本项目的施工安装基于采购人的各施工现场情况特殊，要求竞标人对现场进行勘查，以充分了解施工和安装的安全、位置、情况、楼层，并要求必须在竞标文件中附上按采购人要求的现场勘查证明，否则竞标无效。供应商进行现场勘查后视为已了解采购人现场的所有情况，中标后若发现报价中有遗漏项采购人将不增加合同金额，中标人必须按招标文件的要求完成本项目。

（2）勘查时间：供应商须派代表于2017年12月5日17时00分前（正常上班时间），竞标人须派代表在当天上述时间自行前往各勘查点进行勘查，过时不候且不予参加勘查，采购人不统一组织。

详细地址：采购人指定地点；联系人及电话：陈思 18977606390。

为确保各竞标人的信息不对外泄露，各竞标人咨询勘查点相关信息，不能用私人手机咨询，对手机用户咨

询的不能透漏本竞标单位的相关信息，采购人一概不予答复。

（3）竞标人竞标时必须将现场勘查证明原件装订于竞标文件中，否则竞标无效

二、竞标报价及付款方式：

1、竞标报价为采购人指定地点的现场交货价，包括：

- （1）货物的价格：包括安装费、验收费、检定费；
- （2）货物的标准附件、备品备件、专用工具的价格；
- （3）运输、装卸、调试、培训、技术支持、售后服务费；
- （4）全体人员考察费、必要的保险费和各项税金。

2、付款方式：电梯设备到现场前五十天甲方支付合同总价款的 60%；工人进场安装完工后取得使用合格证后甲方支付合同总价款的 35%；剩下合同总价款的 5%作为质量保证金，质量保证金自取得电梯使用合格证之日起满一年后，若无质量问题，由甲方免息支付给乙方。乙方在移交电梯使用合格证及电梯资料时将发票全额开具给甲方。

3、交货期：签订合同后 120 个日历日内。

4、交货地点：采购人指定位置。

三、售后服务要求：

1、质保期 1 年（从电梯安装完毕经检测合格之日起计）；

2、其他售后服务要求：质量保证期内免费维修、免费更换零部件，服务内容如下：

（1）定期检查：每月上门服务不低于两次对电梯进行免费保养（检查、清洁、除尘、加油、调整），出具纸质检查保养单由业主签认，消除潜在故障隐患。

（2）故障召修：竞标人设立全年 24 小时专人值班报修电话，在接到热线召修电话或监控报警后 0.5 小时内到现场，一般故障不超过 4 小时解决，重大故障不超过 24 小时排除。

（3）配备充足的本地维保人员且具备上岗作业证，竞标人近两年内无任何违规操作纪录。

3、免费为甲方培训电梯技术人员 1 名及以上。

4、免费质保期内提供电梯年检前的整修服务并保证年检合格。

5、免费质保期满后按优惠价格提供终身有偿维保服务，免费质保期满后按优惠价格提供产品的升级和各种改造服务，随时为甲方提供所需的技术指导。

四、其他要求和条件：

1、竞标文件中必须提供详细的售后服务计划方案及施工方案，以及备品备件库详细清单。

2、竞标文件应正确反映电梯的技术水平、科技含量和安装方案，并对控制方式等加以详细说明。

3、竞标人承诺竞标产品必须是全新未使用过的合格产品。

▲4、所有竞标的货物必须为同一品牌

▲5、其他相关资格文件要求

（1）竞标产品制造厂家必须具有《中华人民共和国特种设备制造许可证》（电梯）病床电梯 B 级资质（须提供复印件）；

（2）竞标人为代理商或经销商必须具有质量技术监督局颁发的“中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证（电梯）”安装、维修 B 级及以上资质，需提供相关证书复印件并加盖竞标人公章。

（3）竞标人必须提供生产厂家针对本项目的授权委托书，并加盖生产厂家公章，竞标人竞标时须作出响应。

（4）竞标品牌生产厂家必须在项目所在地（广西）设有分公司或售后服务机构（提供分公司营业执照复印件）。

注：（1）标记“▲”符号的，实质性参数和要求，竞标时必须满足或优于，否则，作竞标无效处理；

（2）技术、性能指标或者辅助功能（未标记“▲”符号的参数和要求）发生负偏离达 3 项（含）以上的作竞标无效处理。

第三章 政府采购合同（格式）

合同编号：

采购人（甲方）百色市右江区卫生和计划生育局 采购计划号_____

供应商（乙方）_____ 项目名称和编号：_____

签订地点 _____ 签订时间_____

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国合同法》等法律、法规规定，按照招标文件（采购文件）规定条款和成交（成交）供应商承诺，甲乙双方签订本合同。

第一条 合同标的

1. 供货一览表

序号	产品名称	商标品牌	规格型号	生产厂家	数量(估算)	单位	单价(元)	金额(元)
1								
2								
3								
人民币合计金额（大写）					（小写）			
交货期：_____								
质保期：_____								

2. 合同合计金额包括货物价款，标准附件、备件、专用工具、安装、调试、检验、技术培训及技术资料和包装、运输、装卸、保险、税金、保修等全部费用。如招标文件对其另有规定的，从其规定。

第二条 质量保证

1. 乙方所提供的货物型号、技术规格、技术参数等质量必须与招标文件和承诺相一致。乙方提供的自主创新产品、节能和环保产品必须是列入政府采购清单的产品。

2. 乙方所提供的货物必须是全新、未使用的原装产品，且在正常安装、使用和保养条件下，其使用寿命期内各项指标均达到质量要求。

第三条 权力保证

1. 乙方应保证所提供货物在使用时不会侵犯任何第三方的专利权、商标权、工业设计权或其他权利。

2. 乙方应按谈判文件规定的时间向甲方提供使用货物的有关技术资料。

3. 没有甲方事先书面同意，乙方不得将由甲方提供的有关合同或任何合同条文、规格、计划、图纸、样品或资料提供与履行本合同无关的任何其他人。即使向履行本合同有关的人员提供，也应注意保密并限于履行合同的必需范围。

4. 乙方保证所交付的货物的所有权完全属于乙方且无任何抵押、质押、查封等产权瑕疵。

第四条 包装和运输

1. 乙方提供的货物均应按招标文件要求的包装材料、包装标准、包装方式进行包装，每一包装单元内就附详细的装箱清单和产品质量合格证。

2. 货物的运输方式：由乙方自行解决。

3. 乙方负责货物运输，货物运输合理损耗及计算方法： 。

第五条 交付

1. 交货时间： ， 地点： 。

2. 乙方提供不符合招标文件和本合同规定的货物，甲方有权拒绝接受。

3. 乙方应将所提供货物的装箱清单、用户手册、原厂保修卡、随机资料、工具和备品、备件等交付给甲方，如有缺失应及时补齐，否则视为逾期交货。

4. 甲方应当在到货（安装、调试完）后七个工作日内进行验收，逾期不验收的，乙方可视同验收合格。验收合格后由甲乙双方签署货物验收单并加盖采购人公章，甲乙双方各执一份。

第六条 安装和培训

1. 甲方应提供必要安装条件（如场地、电源、水源等）。

2. 乙方负责甲方有关人员的培训。培训时间、地点： 。

第七条 售后服务、保修期

1. 乙方应按照国家有关法律和“三包”规定以及招标文件和本合同所附的《服务承诺》，为甲方提供售后服务。

2. 货物保修期： 。

3. 乙方提供的服务承诺和售后服务及保修期责任等其它具体约定事项。（见合同附件）

第八条 付款方式和保证金

1. 当采购数量与实际使用数量不一致时，乙方应根据实际使用量供货，合同的最终结算金额按实际使用量乘以成交单价进行计算。

2. 资金性质： 。

3. 以实际验收合格货物到货数量进行计价结算；

4. 付款方式：电梯设备到现场前五十天甲方支付合同总价款的 60%；工人进场安装完工后取得使用合格证后甲方支付合同总价款的 35%；剩下合同总价款的 5%作为质量保证金，质量保证金自取得电梯使用合格证之日起满一年后，若无质量问题，由甲方免息支付给乙方。乙方在移交电梯使用合格证及电梯资料时将发票全额开具给甲方。

第九条 税费

本合同执行中相关的一切税费均由乙方负担。

第十条 质量保证及售后服务

1. 乙方应按谈判文件规定的货物性能、技术要求、质量标准向甲方提供未经使用的全新产品。要求者不合，根据实际情况，经双方协商，可按以下办法处理：

（1）更换：由乙方承担所发生的全部费用

（2）贬值处理：由甲乙双方协议定价。

（3）退货处理：乙方应退还甲方支付的合同款，同时应承担该货物的直接费用（运输、

保险、检验、货款利息及银行手续费等）。

2. 如在使用过程中发生质量问题，乙方在接到甲方通知后在____小时内到达甲方现场处理。

3. 在质保期内，乙方应对货物出现的质量及安全问题负责处理解决并承担一切费用。

4. 上述的货物免费保修期为____年，因人为因素出现的故障不在免费保修范围内。超过保修期的机器设备，终生维修，维修时只收部件成本费。

第十一条 调试和验收

1. 甲方对乙方提交的货物依据谈判文件上的技术规格要求和国家有关质量标准进行现场初步验收，外观、说明书符合谈判文件技术要求的，给予签收，初步验收不合格的不予签收。货到后，甲方应当在到货（安装、调试完）后七个工作日内进行验收。

2. 乙方交货前应对产品作出全面检查和对验收文件进行整理，并列出清单，作为甲方收货验收和使用的技术条件依据，检验的结果应随货物交甲方。乙方需同时提供本批次货物的产品出厂质量检验报告。

3. 甲方对乙方提供的货物在使用前进行调试时，乙方需负责安装并培训甲方的使用操作人员，并协助甲方一起调试，直到符合技术要求，甲方才做最终验收。

4. 对于技术复杂的货物，甲方应请国家认可的专业检测机构参与初步验收及最终验收，并由其出具质量检测报告。

5. 甲方对每种规格货物进行随机取样送检，取样时乙方必须到场，送检费用由乙方负担。

第十二条 货物包装、发运及运输

1. 乙方应在货物发运前对其进行满足运输距离、防潮、防震、防锈和防破损装卸等要求包装，以保证货物安全运达甲方指定地点。

2. 使用说明书、质量检验证明书、随配附件和工具以及清单一并附于货物内。

3. 乙方在货物发运手续办理完毕后二十四小时内或货到甲方四十八小时前通知甲方，以准备接货。

4. 货物在交付甲方前发生的风险均由乙方负责。

5. 货物在规定的交付期限内由乙方送达甲方指定的地点交付，乙方同时需通知甲方货物已送达。

第十三条 违约责任

1. 乙方所提供的货物规格、技术标准、材料等质量不合格的，应及时更换，更换不及时按逾期交货处罚；因质量问题甲方不同意接收的或特殊情况甲方同意接收的，乙方应向甲方支付违约货款额 5%违约金并赔偿甲方经济损失。

2. 乙方提供的货物如侵犯了第三方合法权益而引发的任何纠纷或诉讼，均由乙方负责交涉并承担全部责任。

3. 因包装、运输引起的货物损坏，按质量不合格处理。

4. 甲方无故延期接收货物、乙方逾期交货的，每天向对方偿付违约货款额 3%违约金，

担违约金累计不超过违约货款额 5%，超过____天对方有权解除合同，违约方承担因此给对方造成的经济损失；甲方延期付货款的，每天向乙方偿付延期货款额 3‰滞纳金。但滞纳金累计不得超过延期货款额 5%。

5. 乙方未按本合同和竞标文件中规定的服务承诺提供售后服务的，乙方应按本合同合计金额 5%向甲方支付违约金。

6. 乙方提供的货物在质量保证期内，因设计、工艺或材料的缺陷和其它质量原因造成的问题，由乙方负责，费用从质量保证金中扣除，不足另补。

7. 其他违约行为按违约货款额 5%收取违约金并赔偿经济损失。

第十四条 不可抗力事件处理

1. 在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

2. 不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

3. 不可抗力事件延续一百二十天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

第十五条 合同争议解决

1. 因货物质量问题发生争议的，应邀请国家认可的质量检测机构对货物质量进行鉴定。货物符合标准的，鉴定费由甲方承担；货物不符合标准的，鉴定费由乙方承担。

2. 因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决，可向仲裁委员会申请仲裁或向人民法院提起诉讼。

第十六条 诉讼

双方在执行合同中所发生的一切争议，应通过协商解决。如果协商不能解决，可向仲裁委员会申请仲裁或向人民法院提起诉讼。

第十七条 合同生效及其它

1. 合同经双方法定代表人或授权代表签字并加盖单位公章后生效。

2. 合同执行中涉及采购资金和采购内容修改或补充的，须经财政部门审批，并签书面补充协议报财政部门备案，方可作为主合同不可分割的一部分。

3. 本合同未尽事宜，遵照（合同法）有关条文执行。

第十八条 合同的变更、终止与转让

1. 除《中华人民共和国政府采购法》第五十条规定的情形外，本合同一经签订，甲乙双方不得擅自变更、中止或终止。

2. 乙方不得擅自转让（无进口资格的供应商委托进口货物除外）其应履行的合同义务。

3. 合同经双方法定代表人或授权代表签字并加盖单位公章后生效。

4. 合同执行中涉及采购资金和采购内容修改或补充的，须经财政部门审批，并签书面补充协议报财政部门备案，方可作为合同不可分割的一部分。

5. 本合同未尽事宜，遵照《合同法》有关条文执行。

第十九条 签订本合同依据

1. 政府采购(招标)文件；
2. 乙方提供的采购竞标（或应答）文件；
3. 竞标承诺书；
4. 成交或成交通知书。

第二十条 本合同一式四份，具有同等法律效力，财政部门（政府采购监管部门）、采购代理机构各一份，甲乙双方各一份（可根据需要另增加）。

本合同甲乙双方签字盖章后生效，自签订之日起七个工作日内，采购人应当将合同副本报同级财政部门备案。

甲方（章）	乙方（章）
年 月 日	年 月 日
单位地址：	单位地址：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：
电子邮箱：	电子邮箱：
开户银行：	开户银行：
账号：	账号：
邮政编码：	邮政编码：
经办人： 年 月 日	

合同附件

1. 供应商承诺具体事项：	
2. 售后服务具体事项：	
3. 保修期责任：	
4. 其他具体事项：	
甲方（章）	乙方（章）
年 月 日	年 月 日

广西壮族自治区政府采购项目合同验收书（格式）

根据政府采购项目（采购合同编号：_____）的约定，我单位对（项目名称_____）政府采购项目中标（或成交）供应商（_____公司名称_____）提供的货物（或工程、服务）进行了验收，验收情况如下：

验收方式：		<input type="checkbox"/> 自行验收	<input type="checkbox"/> 委托验收	
序号	名称	货物型号规格、标准及配置等（或服务内容、标准）	数量	金额
合 计				
合计大写金额： 仟 佰 拾 万 仟 佰 拾 元				
实际供货日期		合同交货验收日期		
验收具体内容	（应按采购合同、采购文件、竞标响应文件及验收方案等进行验收；并核对中标或者成交供应商在安装调试等方面是否违反合同约定或服务规范要求、提供的质量保证证明材料是否齐全、应有的配件及附件是否达到合同约定等。可附件）			
验收小组意见	验收结论性意见：			
	有异议的意见和说明理由： 签字：			
验收小组成员签字：				
监督人员或其他相关人员签字：				
或受邀机构的意见（盖章）：				
中标或者成交供应商负责人签字或盖章：			采购人或受托机构的意见（盖章）：	
联系电话：	年 月 日	联系电话：	年 月 日	

第四章 评审原则和成交标准

一、评审原则

- (1) 评审活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。
- (2) 谈判小组以竞争性谈判文件、竞标文件为评审依据；
- (3) 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

二、定标办法

1. 评审步骤：

1. 对资格性和符合性检查合格的竞标文件进行评审。

1.1 资格证明文件应包含以下材料[其中(1)、(2)、(3)、(5)、(6)、(7)、(8)、(10)项所要求提交的文件均必须提交，同时要加盖竞标人公章否则其竞标无效；第(4)项如为委托代理时必须提供，否则竞标无效]：

(1)有效的企业法人营业执照、组织机构代码证、税务登记证（或有统一社会信用代码的‘三证合一’营业执照）；（必须提交，加盖公章，原件备查）

(2)竞标人最近半年内连续三个月依法缴纳税收（国税或地税）的凭证复印件（如税务机关开具的完税证、银行缴税付款凭证或缴款回单等（新成立的企业请按实际提供，无纳税记录的，应提供竞标人所在地的税务部门出具的《依法纳税或依法免税证明》复印件）；（必须提交，加盖公章，原件备查，新成立的企业请按实际提供）

(3)法定代表人身份证复印件；（必须提交，加盖公章）

(4)法定代表人授权委托书原件和授权委托代理人身份证复印件（委托代理时必须提供，且加盖单位公章，否则竞标无效）；

(5)谈判保证金交款凭证复印件；（加盖公章，原件备查）

(6)竞标人出具的本单位参加政府采购活动前3年内在经营活动中无重大违法记录的书面声明原件(必须提交)；

(7)人民检察院在本项目采购公告报名期间内出具的竞标人、法定代表人行贿犯罪档案查询结果告知函原件；

(8)企业信用信息声明原件（附在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.cccp.gov.cn)等查询网站中打印的查询记录作为附件）；

(9)2016年度财务会计审计报告或财务会计报表复印件（加盖公章，原件备查，新成立的单位请按实际提供）(如有请提供)；

(10)竞标人应为具有中华人民共和国国家质量监督检验检疫总局或省级质量技术监督局颁发的特种设备安装改造维修许可证(电梯)类安装、维修B级以上资质(含B级)的单位。

1.2 符合性审查内容

在符合性审查时，竞标文件如有下列情况之一，将会在评审中按照无效竞标处理

- (1) 竞标人未按规定向采购代理机构购买本项目谈判文件；
- (2) 未按规定提交谈判保证金的；
- (3) 未按照竞争性谈判文件规定要求密封、签署、盖章的；
- (4) 竞标人所提供材料不足以证明其具备竞争性谈判文件中规定资格要求并且在谈判规定的时间内无法说明和补充的；
- (5) 竞标人无法在规定时间内提供资格证明材料进行核对，或应谈判小组要求提供的有关材料原件与其在竞标文件中所提供的材料复印件不一致的；
- (6) 竞标有效期、交货时间、质保期等不能满足谈判文件要求的；
- (7) 不符合法律、法规和竞争性谈判文件中规定的其他实质性要求的。

1.3 技术评审：在技术评审时，如发现下列情形之一的，竞标文件将被视为无效：

- (1) 未提供或未如实提供竞标货物的技术参数，或者竞标文件标明的响应或偏离与事实不符或虚假竞标的；
- (2) 明显不符合谈判文件要求的规格型号、质量标准，或者与谈判文件中标“▲”或“★”的技术指标、主要功能项目发生实质性偏离的；
- (3) 允许偏离的技术、性能指标或者辅助功能项目发生负偏离达5项（含）以上的；
- (4) 竞标技术方案不明确，存在一个或一个以上备选（替代）竞标方案的；
- (5) 与其他参加本次竞标供应商的竞标文件（技术文件）的差错相同二处以上的。

1.4 在报价评审时，如发现下列情形之一的，竞标文件将被视为无效：

- (1) 未采用人民币报价或者未按照谈判文件标明的币种报价的；
- (2) 报价超出最高限价，或者超出采购预算金额，采购人不能支付的；
- (3) 竞标报价具有选择性，或者开标价格与竞标文件承诺的优惠（折扣）价格不一致的。

1.5 谈判小组将以竞争性谈判文件、竞标文件为评定依据，在符合采购需求、质量和服务相等的前提下，视评标价等于最终竞标报价，以提出最低最终竞标报价的竞标人作成交候选供应商。

政策功能折扣：

(1) 小型和微型企业产品的价格给予6%的扣除，用扣除后的价格参与评审。{依据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库【2011】181号）及桂财采【2012】3号文} 竞标人的竞标产品属于小型和微型企业产品的，价格给予6%的扣除。扣除后的价格为政策折扣评标价，即政策折扣评标价=最终竞标报价×（1-6%）；

(2) 按照《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库（2014）68号）之规定，监狱企业视同小型、微型企业。

（3）除上述情况外，政策折扣评标价=最终竞标报价。

三、成交候选供应商推荐原则

（一）竞标产品符合采购需求、质量和服务相等时，谈判小组会将按评标价由低到高顺序排列，并推荐最低评标价的竞标人为成交候选供应商（最终竞标报价排序相同时，由谈判小组投票确定排序，并按得票由高到低的原则推荐成交候选供应商）。采购人应当确定谈判小组推荐排名第一的成交候选人为成交人。排名第一的成交候选人放弃成交、因不可抗力提出不能履行合同，或者竞争性谈判文件规定应当提交履约保证金而在规定的期限内未能提交的，采购人可以确定排名第二的成交候选人为成交人。排名第二的成交候选人因前款规定的同样原因不能签订合同的，采购人可以确定排名第三的成交候选人为成交人，其余以此类推。

（二）谈判小组认为，某竞标人的有效最终竞标报价或者某些分项报价明显不合理或者低于成本，有可能影响商品质量和不能诚信履约的，应要求其在规定的期限内提供书面文件予以解释说明，并提交相关证明材料，否则，谈判小组可以取消该竞标人的成交候选资格，按顺序由排在后面的成交候选人递补，以此类推。

第五章 竞标文件（格式）

（封面格式）

项目名称：

项目编号：

竞标文件

正本或副本

竞标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

____年____月____日

（目录格式）

目 录

- 一、竞标函
- 二、竞标保证金缴款凭证
- 三、竞标报价表
- 四、技术规格偏离表
- 五、售后服务承诺书
- 六、资格证明文件
- 七、货物合格和竞争性谈判文件规定的证明文件
- 八、竞标人认为有必要提供的其它材料

一、竞标函（格式）

致：圣弘建设股份有限公司

根据贵方百色市右江区妇幼保健院综合楼电梯采购及安装（重）竞争性谈判文件，采购编号GXBSZC2017-J1-2019-SH（重），正式授权下述签字人_____（姓名和职务）代表竞标人_____（竞标单位名称），提交下述文件正本壹份，副本叁份。

一、竞标报价表

二、售后服务承诺书

三、资格证明文件和竞标人须知第 12 条和第 13 条款要求竞标人提交的全部文件。

四、竞标人基本情况登记表

据此函，签字人兹宣布同意如下：

1. 按竞争性谈判文件货物需求一览表和竞标报价表，竞标报价如下：

竞标报价_____（¥_____），交货期_____，质保期_____。

2. 我方同意在竞标人须知规定的截止日期起遵循本竞争性谈判文件，在竞标人须知第 14 条规定的竞标有效期满之前均具有约束力，并按时到场参加竞标。

3. 我方承诺已经具备《中华人民共和国政府采购法》中规定的参加政府采购活动的供应商应当具备的条件：

（1）具有独立承担民事责任的能力；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（5）参加此项采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

4. 我方根据竞争性谈判文件的规定，承担完成合同的责任和义务。

5. 我方已详细审核竞争性谈判文件，我方知道必须放弃提出含糊不清或误解问题的权利。

6. 如果在竞标截止时间后的竞标有效期内撤回竞标或者有其他违约行为，我方的竞标保证金可被贵方全部没收。

7. 同意向贵方提供贵方可能要求的与本竞标有关的任何数据或资料。

8. 我方完全理解贵方不一定要接受最低报价的竞标人为成交人。

9. 若贵方需要，我方愿意提供我方作出的一切承诺的证明材料。

10. 我方将严格遵守《中华人民共和国政府采购法》第七十七条规定，如有下列情形之一的，处以采购金额 5%以上 10%以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一到三年内禁止参加政府采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由工商行政管理机关吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任：

（1）提供虚假材料谋取成交的；

- (2) 采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的；
- (3) 与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；
- (4) 向采购人、采购代理机构行贿或者提供其他不正当利益的；
- (5) 在采购过程中与采购人进行协商谈判的；
- (6) 拒绝有关部门监督检查或提供虚假情况的。

与本竞标有关的正式通讯地址为：

地址：_____ 邮政编码：_____

电话或传真：_____

开户名称：_____

开户银行：_____

帐号：_____

法定代表人或委托代理人签名：_____

竞标人（单位公章）：_____

日期：_____

二、谈判保证金缴纳证明（格式）

项目名称		项目编号	
交款单位		联系人及电话	
保证金金额	人民币（¥）	缴款方式、时间	
户名			
账号			
开户银行			

竞标人（单位公章）_____

法定代表人或委托代理人签字_____

日期： 年 月 日

附：银行出具的转账或电汇交款凭证等复印件

三、竞标报价表（格式）

序号	货物名称	单位	数量 ①	规格型号	单价(元) ②	单项合价 (元) ③=①×②	备注
1							
2							
...							
竞标报价（元）		大写：			小写：		
交货期							
质保期							

竞标人（盖单位公章）：_____

法定代表人或委托代理人签字：_____

竞标日期： 年 月 日

竞标说明：

1. 竞标人必须按以上格式加盖单位公章并签名，否则，无签名、盖单位公章的视为竞标无效。
2. 凡在技术参数及其性能（配置）要求中表述为“标配”或“标准标配”的货物，竞标人应在竞标报价中将其标配参数详细列明，否则竞标无效。

五、售后服务承诺书（格式）

（由竞标人根据项目要求及《货物需求一览表》的全部内容及售后服务要求自行承诺）

竞标人（单位公章）_____

法定代表人或委托代理人签字_____

日期： 年 月 日

六、资格证明文件（格式）

资格证明文件应包含以下材料[其中(1)、(2)、(3)、(5)、(6)、(7)、(8)、(10)项所要求提交的文件均必须提交，同时要加盖竞标人公章否则其竞标无效；第(4)项如为委托代理时必须提供，否则竞标无效]：

(1)有效的企业法人营业执照、组织机构代码证、税务登记证（或有统一社会信用代码的‘三证合一’营业执照）；（必须提交，加盖公章，原件备查）

(2)竞标人最近半年内连续三个月依法缴纳税收（国税或地税）的凭证复印件（如税务机关开具的完税证、银行缴税付款凭证或缴款回单等（新成立的企业请按实际提供，无纳税记录的，应提供竞标人所在地的税务部门出具的《依法纳税或依法免税证明》复印件）；（必须提交，加盖公章，原件备查，新成立的企业请按实际提供）

(3)法定代表人身份证复印件；（必须提交，加盖公章）

(4)法定代表人授权委托书原件和授权委托代理人身份证复印件（委托代理时必须提供，且加盖单位公章，否则竞标无效）；

(5)谈判保证金交款凭证复印件；（加盖公章，原件备查）

(6)竞标人出具的本单位参加政府采购活动前3年内在经营活动中无重大违法记录的书面声明原件(必须提交)；

(7)人民检察院在本项目采购公告报名期间内出具的竞标人、法定代表人行贿犯罪档案查询结果告知函原件；

(8)企业信用信息声明原件（附在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等查询网站中打印的查询记录作为附件）；

(9)2016年度财务会计审计报告或财务会计报表复印件（加盖公章，原件备查，新成立的单位请按实际提供）(如有请提供)；

(10)竞标人应为具有中华人民共和国国家质量监督检验检疫总局或省级质量技术监督局颁发的特种设备安装改造维修许可证(电梯)类安装、维修B级以上资质(含B级)的单位。(必须提交，加盖公章)。

法定代表人授权委托书（格式）

本人_____（姓名）系_____（竞标人名称）的法定代表人，现授权_____同志为我方参加圣弘建设股份有限公司代理的《百色市右江区妇幼保健院综合楼电梯采购及安装（重）》项目（项目编号：GXBSZC2017-J1-2019-SH（重））的竞标代理人，代理人在开标、评审、合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予以确认。

代理期限从____年__月__日至____年__月__日止。

代理人无转委托。特此委托。

委托单位：（公章）_____

法定代表人：（签名）_____

委托代理人姓名：_____

身份证号：_____

日期：_____

附：委托代理人身份证复印件

说明：

1. 法人授权委托书所签发的代理期限必须涵盖代理人所有签字为有效时间。
2. 委托书内容填写要明确，文字要工整清楚，涂改无效。
3. 委托书不得转借、转让，不得买卖。

七、货物合格和竞争性谈判文件规定的证明文件（格式）

此文件可以是：

(1)生产厂家的有关资格和生产许可证（实行生产许可证制度的产品必须提供，否则竞标无效）、产品强制标准认证证书（凡实行强制标准认证的产品必须提供，否则竞标无效）、产品质量检验证，以上均为复印件并加盖公章，于供货时提供；

(2)产品样本、使用说明书等技术资料及产品近三年获得的质量获奖荣誉证书(复印件)；

(3)货物或产品保证供货有效证明（指由竞标货物生产厂家针对本项目出具的保证按竞标文件承诺的时间、数量、价格供应货物的证明）；

(4)产品销售授权书或代理证书{若有，请提供原件或复印件（加盖单位公章），若《货物需求一览表》要求提供原件的，必须提供原件}；

(5)竞标产品生产厂家对技术性能及配置证明文件{若《货物需求一览表》要求提供的，必须提供}；

(6)《货物需求一览表》要求提供的其他相关资料文件，必须提供。

八、竞标人认为有必要提供的其它材料

(由竞标人根据自己的实际情况如实提供)

政府采购项目履约保证金退付意见书

供 应 商 申 请	采购编号：
	项目名称：
	<p>该项目已于_____年____月____日验收并交付使用。根据合同规定，该项目的履约保证金期限于_____年____月____日已满，请将履约保证金_____（大写）¥_____（小写）退付到达以下帐户。</p> <p style="margin-left: 40px;">单位名称：</p> <p style="margin-left: 40px;">开户银行：</p> <p style="margin-left: 40px;">帐 号：</p> <p>联系人及电话：</p> <p style="text-align: right; margin-right: 100px;">供应商签章：</p> <p style="text-align: right; margin-right: 100px;">年 月 日</p>
<p>退付意见：是否同意退付履约保证金及退付金额：</p> <p style="text-align: right; margin-right: 100px;">采购人签章</p> <p style="text-align: right; margin-right: 100px;">年 月 日</p>	
财 务 部 门 意 见	<p>此表于_____年____月____日收到。</p> <p>业务负责人审核：</p> <p>财务负责人审核：</p> <p>单位负责人签字：</p> <p>出纳办理转帐日期：</p>

注：供应商凭经采购人审批的退付意见书办理履约保证金退付事宜。

竞标保证金退款函

圣弘建设股份有限公司：

我公司于____年____月____日参加_____（项目名称）的竞标，现竞标工作已结束，我公司_____（中标或落标）。按照采购文件规定，贵单位应退还我公司该工程项目的竞标保证金人民币（大写）_____（¥_____元）。

我公司委任_____，性别：____，身份证：_____

联系电话：_____

全权办理退款手续。

特此函。

附银行账号：

名 称：_____

开户银行：_____

账 号：_____

附受委托人身份证复印件

（竞标人）：

时间：____年__月__日

注明： 一、中标单位退保证金所需材料：

- 1、退保函（原件）
- 2、保证金银行回单或保证金到账证明（复印在退保函后）
- 3、合同书（复印件）
- 4、履约保证金银行回单或履约保证金到账证明（复印件）

二、落标单位退保证金所需材料：

- 1、退保函（原件）

2、保证金银行回单或保证金到账证明（复印在退保函后，加盖公章）